

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

NUMERO 72 DEL 02/03/2018 (GENERALE)

NUMERO 18 DEL 02/03/2018 (PER SERVIZIO)

OGGETTO:

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA
REDAZIONE DI ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA (A.P.E.) DELLA SCUOLA ELEMENTARE
G. PRAT - CUP J41E15000420004 - CIG
ZB72209040.**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA REDAZIONE DI ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.) DELLA SCUOLA ELEMENTARE G. PRAT – CUP J41E15000420004 – CIG ZB72209040.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 183, comma 9;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n.1/p del 13.01.2018 con il quale si designavano ed individuavano i responsabili di ogni singola area a decorrere dal 01.01.2018;

Vista la deliberazione C.C. n. 12 del 15.02.2018 con la quale si approvava il bilancio di previsione per l'anno 2018;

Vista la deliberazione G.C. n. 68 del 04.05.2017 con la quale si approvava il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano degli obiettivi e delle risorse per l'anno 2017, si istituivano i relativi centri di responsabilità e si dava atto che il P.E.G. avrebbe avuto validità fino all'approvazione del P.E.G. dell'anno successivo;

Visto lo Statuto del Comune;

Premesso che:

- con DGC n. 142 del 30.09.2015 venne approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di riconversione funzionale e abbattimento barriere architettoniche della Scuola Elementare "G.Prat" dell'importo complessivo di € 940.000,00 di cui € 680.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 260.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 194 del 20.10.2016, sono stati affidati i servizi tecnici per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo dei lavori di riconversione funzionale e abbattimento barriere architettoniche della Scuola Elementare "G.Prat" al "Raggruppamento Settanta7 Studio Associato (Capogruppo, con sede in Corso Principe Eugenio n. 2 – 10122 Torino) – Lussorio Luca-Ronco Luca – Brondello Alberto – Galliano Giuseppe – Cordero Francesca;
- con DGC n. 23 del 15.02.2017 venne approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di riconversione funzionale e abbattimento barriere architettoniche della Scuola Elementare "G.Prat" dell'importo complessivo di € 940.000,00 di cui € 752.908,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 187.092,00,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dal Raggruppamento Settanta7 Studio Associato (Capogruppo, con sede in Corso Principe Eugenio n. 2 – 10122 Torino) – Lussorio Luca-Ronco Luca – Brondello Alberto – Galliano Giuseppe – Cordero Francesca;
- con DGC n. 141 del 18.10.2017 venne approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riconversione funzionale e abbattimento barriere architettoniche della Scuola Elementare "G.Prat" dell'importo complessivo di € 995.000,00 di cui € 802.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 193.000,000 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dal Raggruppamento Settanta7 Studio Associato (Capogruppo, con sede in Corso Principe Eugenio n. 2 – 10122 Torino) – Lussorio Luca-Ronco Luca – Brondello Alberto – Galliano Giuseppe – Cordero Francesca;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 352 del 18.10.2017 si è delegata alla Centrale di Committenza di Saluzzo, cui questo Comune ha aderito giusta DCC n. 62 del 22.12.2014, l'indizione della gara per l'appalto a corpo dei Lavori presso la scuola elementare G. Prat di riconversione funzionale e abbattimento barriere architettoniche, per un importo di € 793.000,00 + € 9.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA;

- con Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 25 del 27.10.2017 è stata, quindi, indetta la gara a procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a), del medesimo decreto, per l'affidamento dei Lavori presso la scuola elementare G. Prat di riconversione funzionale e abbattimento barriere architettoniche;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 476 del 21.12.2017 si sono aggiudicati, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs 50/2016 i lavori in oggetto alla ditta EDILIMPIANTI s.r.l. - via Turati n. 38, 20121 MILANO con l'offerta ribasso del 8,88% per un importo di € 722.581,60 oltre € 9.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo netto di contratto pari a € 731.581,60 esclusa I.V.A.

Considerato che la nomina del certificatore energetico va effettuata prima dell'inizio lavori in conformità alle linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici, ai sensi dell'articolo 6, comma 12, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, così come adeguate dal D.M. 26 giugno 2015.

Tutto ciò premesso si rende necessario procedere ad affidare l'incarico per la redazione di attestato di prestazione energetica (A.P.E.), della Scuola Elementare in oggetto.

Visto che:

- l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza".
- l'articolo 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2006 che prevede la possibilità di procedere l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 anche mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato, da parte della stazione appaltante.
- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 stabilisce che, "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Ritenuto che:

- occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi;
- risulta necessario non appesantire le procedure in apporto al limitato importo della spesa;
- la specificità dei servizi da eseguire,
- nel caso di specie sussistono le condizioni e le dovute motivazioni per procedere ad un affidamento diretto, anche tenendo conto della particolarità della prestazione richiesta.

Si è quindi deciso di svolgere una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta a identificare la platea dei potenziali affidatari e procedere alla valutazione della convenienza del prezzo mediante la comparazione delle offerte pervenute, invitando più operatori economici.

L'avviso di manifestazione d'interesse per l'affidamento di incarico per la redazione dell'attestato di prestazione energetica è stato pubblicato sul sito del Comune dal 03.01.2018 al 19.01.2018 raccogliendo 52 manifestazioni d'interesse da parte di professionisti.

Con nostra nota n.880 del 25.01.2018 sono stati invitati a presentare offerta tutti i professionisti che hanno aderito alla manifestazione d'interesse per l'incarico di redazione dell'attestato di prestazione energetica mediante ribasso sull'importo di € **5.079,78**, oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali, determinato in base alle Tariffe professionali previste dal DM 17/06/2016

Nei termini previsti sono pervenute n: 35 offerte per l'incarico di redazione dell'attestato di prestazione energetica

Dall'esame delle offerte pervenute è risultata più conveniente l'offerta dell'Arch. Doglio Fiorenzo con sede in Agliano Terme (AT), regione Vianocce 53 che ha offerto per la redazione dell'attestato di prestazione energetica un ribasso del **80,51%** sull'importo di € **5.079,78**, oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali, determinato in base alle Tariffe professionali previste dal DM 17/06/2016.

Viste le disposizioni recate dall'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 01/07/2009, n. 78, convertito con modificazioni nella L. 102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio dell'anno 2018, e del Piano Operativo di Gestione assegnato a questo settore;
- a seguito verifica preventiva, effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto trattasi di spesa in conto corrente e sarà liquidato per le prestazioni effettuate, con pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura.

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
 - l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
 - l'articolo 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed espresso, in proposito, apposito parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 5, del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213.

Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 5, del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213.

D E T E R M I N A

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016, l'incarico per la redazione dell'attestato di prestazione energetica all'Arch. Doglio Fiorenzo con sede in Agliano Terme (AT), regione Vianoce 53 con l'offerta ribasso del 80,51% per un importo di € 990,05 oltre € 39,60 per oneri previdenziali e assistenziali ed € 226,52 per IVA 22%;
2. di impegnare la somma complessiva di € 1.256,17 a favore dell'Arch. Doglio Fiorenzo con sede in Agliano Terme (AT), regione Vianoce 53, sul seguente capitolo di spesa:

VOCE 7130/2/2	interventi in conto capitale su edificio scuola elementare
MISSIONE	04 - Istruzione e diritto allo studio
PROGRAMMA	02 - Altri ordini di istruzione non universitaria
TITOLO	2 - Spese in conto capitale
MACRO	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
LIVELLO 4	U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
3. di dare atto che i presenti impegni di spesa vengono disposti ai sensi dell'art. 183 e 191 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i, e che le conseguenti spese potranno essere effettuate subordinatamente agli adempimenti previsti dal D. Lgs. medesimo;
4. di dare atto che l'esigibilità della spesa è così prevista:

Anno 2018:
€ 1.256,17 Arch. Doglio Fiorenzo, con sede in Agliano Terme (AT), regione Vianoce 53;
5. di dare atto, per quanto precisato in premessa, che vengono rispettate le disposizioni previste dall'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. n. 78 del 01/07/2009 convertito nella Legge 102 del 03/08/2009;
6. di dare atto che i provvedimenti di liquidazione verranno assunti previa verifica della regolarità delle prestazioni;
7. di demandare al Servizio Amministrativo la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune in "Amministrazione Trasparente" nella sottosezione "Provvedimenti dei dirigenti" e nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m

Il responsabile del Servizio
F.to: Geom. Roberto Mina

VISTO: Il Sindaco
F.to: Sergio BANCHIO

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

Moretta, li 02/03/2018

Il Responsabile dell'Area
F.to: Geom. Roberto Mina

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

Moretta, li 02/03/2018

Il Responsabile Area Contabile
F.to: Dott.a Carla Fino

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e, pertanto, in data odierna la presente determinazione diviene esecutiva.

Moretta, li 02/03/2018

Il Responsabile Area Contabile
F.to: Dott.a Carla Fino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg consecutivi dal

_____ al _____

Moretta, li _____

Il Segretario Comunale
F.to: Dott.a Mariagrazia Manfredi

RICORSI

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione;
- al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Moretta, li _____

Il Segretario Comunale