



COMUNE di MORETTA
CASA DI RIPOSO “VILLA LORETO”
VIA PALLIERI,15
12033 MORETTA (CN)

RICHIESTA DI CHIARIMENTI N. 17

Quesito 1)

In riferimento ai chiarimenti n. 5 e n. 14, riportanti le fasce di intensità assistenziale degli ospiti attualmente presenti, si rivelano alcune discrepanze, in particolare in merito al n. di ospiti in alta intensità e in media alta intensità. Si chiede pertanto di confermare quali siano i dati esatti, considerando la composizione dei posti autorizzati (20 RSA, 36 RA nel fabbricato principale e 12 nei minialloggi e 24 RAA.

Risposta 1)

Sono corretti i dati riportati nei chiarimenti 5 e 14 in quanto anche per gli ospiti non in RSA vengono valutati i minutaggi da PAI.

Quesito 2)

In riferimento all’utenza dei minialloggi, nel chiarimento n. 5 viene stabilito che gli unici servizi da erogare consistano nella pulizia degli spazi comuni (corridoio, bagni e scala). Si nota tuttavia che le giornate alimentari considerate nella base d’asta sono sovrabbondanti rispetto ai soli 80 posti del fabbricato principale (29280 giornate). Chiediamo quindi conferma che per gli ospiti dei minialloggi non sia previsto nessuno dei servizi in appalto, ossia né assistenza OSS, Infermieri, FKT, Animatori, Psicologo con relative forniture e attrezzature, né servizi alberghieri di ristorazione, lavanderia, guardaroba e pulizie ad eccezione degli spazi comuni, né servizi accessori di smaltimento rifiuti e disinfestazione/derattizzazione. Chiediamo inoltre come siano state calcolate le 30.000 giornate alimentari annue e quale personale, se non quello dell’appaltatore, sia adibito al presidio dei minialloggi (personale comunale?).

Risposta 2)

Si conferma quanto esplicitato nel chiarimento n. 5.

In riferimento alle giornate alimentari trattasi di puro arrotondamento, la liquidazione verrà fatta comunque mensilmente sul numero di pasti effettivamente erogati.