



COMUNE DI MORETTA Originale
Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE AREA CASA DI RIPOSO

NUMERO 172 DEL 25/05/2022 (GENERALE)

NUMERO 25 DEL 25/05/2022 (PER SERVIZIO)

OGGETTO:

GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE NELLA CASA DI RIPOSO "VILLA LORETO" DI MORETTA (CN) DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI E ASSISTENZIALI (PRESTAZIONE PRINCIPALE), DEI SERVIZI DI PULIZIE AMBIENTALI E SANIFICAZIONE (PRESTAZIONE SECONDARIA) E DEI SERVIZI DI PREPARAZIONE PASTI (PRESTAZIONE SECONDARIA) - CIG 90820622A8 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Oggetto: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE NELLA CASA DI RIPOSO "VILLA LORETO" DI MORETTA (CN) DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI E ASSISTENZIALI (PRESTAZIONE PRINCIPALE), DEI SERVIZI DI PULIZIE AMBIENTALI E SANIFICAZIONE (PRESTAZIONE SECONDARIA) E DEI SERVIZI DI PREPARAZIONE PASTI (PRESTAZIONE SECONDARIA) – CIG 90820622A8 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DELL'AREA CASA DI RIPOSO

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 183, comma 9;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n.1/p del 03.01.2022 con il quale si designavano ed individuavano i responsabili di ogni singola area a decorrere dal 01.01.2022;

Vista la deliberazione C.C. n. 44 del 22.12.2021 con la quale si approvava il bilancio di previsione per l'anno 2022;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 58 del 07.04.2021 con la quale si approvava il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano degli obiettivi e delle risorse per l'anno 2021, si istituivano i relativi centri di responsabilità e si dava atto che il P.E.G. avrebbe avuto validità fino all'approvazione del P.E.G. dell'anno successivo;

Visto lo Statuto del Comune;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 24.11.2021 è stato dato avvio all'iter di indizione della procedura di gara per l'affidamento e la gestione dei servizi socio-sanitari ed assistenziali, dei servizi di pulizie ambientali e sanificazione e dei servizi di preparazione pasti per il funzionamento della Casa di Riposo comunale "Villa Loreto";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 02.02.2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, comma 15, del D.lgs. n. 50/2016, il progetto di gestione relativo all'appalto in epigrafe per il periodo dal 01.07.2022 al 30.06.2024 più proroga opzionale di mesi sei;
- con determinazione n. 22 del 03.02.2022 il responsabile del servizio Casa di Riposo ha approvato il disciplinare di gara e i relativi allegati disponendo che l'affidamento sarebbe avvenuto mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli articoli 30, 34, 42, 44, 52, 58, 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016;
- il bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge;
- i concorrenti dovevano inserire sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia s.p.a. la propria offerta, entro il termine perentorio delle ore 15,00 del giorno 05.04.2022, pena l'esclusione dalla gara.
- entro il termine perentorio sopraindicato sono pervenute n° 6 (sei) offerte;
- con determinazione n° 93 del 06/04/2022 si è proceduto alla nomina della commissione tecnica incaricata di valutare le offerte tecniche ed economiche presentate nell'ambito della procedura aperta;

Visti i verbali all'uopo redatti dalla Commissione tecnica incaricata, contrassegnati dai numeri dall'1 al 13 compreso;

Dato atto che a mente dell'art. 19 del "Disciplinare di gara la stazione appaltante si è avvalsa della facoltà cd. di "inversione procedimentale", prevista fino al 30/06/2023 in virtù dell'art. 1 co. 3 del DL. 32/2019 convertito dalla L. 55/2019 come modificato dal DL 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e dal DL n° 77/2021 conv dalla L. 108/2021, e pertanto si è proceduto dapprima alla valutazione delle

offerte tecniche ed economiche, con conseguente verifica dell'anomalia, a cura della Commissione Tecnica, e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa a cura del RUP;

Preso atto che in merito a tale ultimo adempimento si è proceduto alla redazione del Verbale n° 14 in data 25/05/2022 con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, al termine delle disamine della documentazione, a formulare la proposta di aggiudicazione ed a trasmetterla allo scrivente responsabile;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata e trasmessa dal Responsabile del procedimento del Comune di Moretta dalla quale emerge che con verbale n. 14 in data 25.05.2022, il Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Mariagrazia Manfredi – in seduta pubblica e dinanzi a due testimoni ha proceduto all'apertura della Busta A documentazione amministrativa ed ha conseguentemente dato atto che: la documentazione amministrativa presentata da "NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus – via Baveno n. 4, 28100 Novara – P. IVA 01684780032, risultata prima in graduatoria in seguito alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche (verbale n° 13), risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara;

Si rende necessario, ora, procedere, ai sensi del combinato disposto degli art. 32 co. 5 e 33 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione del servizio in oggetto alla NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus – via Baveno n. 4 , 28100 NOVARA" con l'offerta ribasso del 4.20%(su € 2.618.950,00 (base gara) compresi € 4.640,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) per un importo netto di contratto pari a € 2.509.149,00 esclusa I.V.A.

Preso atto che è stata completata l'istruttoria circa il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 del D. Lgs 50/2016 oltre che i necessari accertamenti antimafia e ricordato che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso dei suddetti requisiti come espressamente disposto dall'art. 32 co.7 del più volte richiamato codice dei contratti;

Ritenuto, pertanto, di procedere:

- all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto ed all'assunzione del conseguente impegno di spesa;
- allo svincolo della cauzione provvisoria dei concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016;
- alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 50/2016 e alle comunicazioni previste dall'art. 76 del D.Lgs 50/2016;

Viste le disposizioni recate dall'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 01/07/2009, n. 78, convertito con modificazioni nella L. 102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto corrente del bilancio di esercizio dell'anno 2022 e fino all'anno 2024, e del Piano Operativo di Gestione assegnato a questo settore;
- a seguito verifica preventiva, effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto trattasi di spesa in conto corrente e sarà liquidato per le prestazioni effettuate, con pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura.

Visto il comma 2 dell'art. 109 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni di conferimento, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai responsabili degli uffici o dei servizi delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Viste le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed espresso, in proposito, apposito parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 5, del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213.

Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 5, del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213.

D E T E R M I N A

1. La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare, per le ragioni sopra esposte, ed a mente dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii la proposta di aggiudicazione relativa alla gara svoltasi a procedura telematica aperta per l'appalto di organizzazione e gestione nella casa di riposo "Villa Loreto" di Moretta (cn) dei servizi socio-sanitari e assistenziali (prestazione principale), dei servizi di pulizie ambientali e sanificazione (prestazione secondaria) e dei servizi di preparazione pasti (prestazione secondaria);
3. di approvare, contestualmente, gli atti di gara ed in particolare i sottoelencati verbali allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale:
 - **n. 1 in data 06.04.2022 – da 10.10 a 11.05 – Seduta Pubblica**
 - **n. 2 in data 06.04.2022 – da 11.06 a 13.05 – Seduta Riservata**
 - **n. 3 in data 06.04.2022 – da 14.10 a 16.05 – Seduta Riservata**
 - **n. 4 in data 14.04.2022 – da 09.00 a 13.05 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Fascicolo 1**
 - **All. B – Fascicolo 2**
 - **n. 5 in data 14.04.2022 – da 14.00 a 17.55 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Fascicolo 3**
 - **All. B – Fascicolo 4**
 - **n. 6 in data 21.04.2022 – da 13.30 a 18.30 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Fascicolo 5**
 - **All. B – Fascicolo 6**
 - **n. 7 in data 26.04.2022 – da 14.30 a 18.55 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Fascicolo 7**
 - **All. B – Fascicolo 8**
 - **n. 8 in data 03.05.2022 – da 09.05 a 12.45 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Fascicolo 9**
 - **All. B – Fascicolo 10**
 - **n. 9 in data 03.05.2022 – da 13.45 a 17.45 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Fascicolo 11**

- **All. B – Fascicolo 12**
- **n. 10 in data 09.05.2022 – da 09.15 a 13.05 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Fascicolo 13**
 - **All. B – Fascicolo 14**
- **n. 11 in data 09.05.2022 – da 14.00 a 17.00 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Fascicolo 15**
- **n. 12 in data 17.05.2022 – da 09.05 a 13.10 – Seduta Riservata**
 - **All. A – Tabella riepilogativa offerta tecnica**
- **n. 13 in data 21.05.2022 – Seduta pubblica**
 - **All. A – Tabella riepilogativa offerta economica**
 - All. B – Valutazione offerte economiche**
 - All. C – Tabella riepilogativa punteggi**
- **n. 14 in data 21.05.2022 – Seduta pubblica**
 - All. A – Tabella riepilogativa punteggi**

4. Di dare atto che è stata completata con esito positivo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e che, pertanto, l'aggiudicazione può dirsi efficace;
5. di aggiudicare, pertanto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 33 co. 1 e 32 commi 5 e 7 del D.Lgs 50/2016 il servizio in oggetto alla NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus – via Baveno n. 4 , 28100 NOVARA” per un importo di € 2.504.509,00 oltre € 4.640,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un esclusa I.V.A. per il periodo dal 01.08.2022 al 30.07.2024 più eventuale proroga tecnica di cui all'art. 106 co.11 del decreto legislativo 50/2016;
6. di autorizzare lo svincolo della cauzione provvisoria dei concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art.93 co. 9, del D. Lgs. 50/2016, da effettuarsi contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione, nei termini previsti dalla norma citata.
7. di procedere alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs 50/2016 e alle comunicazioni previste dall'art. 76 del D. Lgs. 50/2016;
8. di impegnare la suddetta somma complessiva di € 2.509.149 + 125.458,00 per Iva 5% per un totale di € 2.634.607,00 a favore della NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus – via Baveno n. 4 , 28100 NOVARA” sui seguenti capitoli di spesa:

Anno 2022 € 441.908,00 + IVA 5% (22.095) tot. 464.003,00

- **VOCE 3990 casa di riposo – spese assistenza anziani**
- **MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**
- **PROGRAMMA 03 - Interventi per gli anziani**
- **TITOLO 1 Spese correnti**
- **MACRO 103 - Acquisto di beni e servizi**
- **PIANO FINANZIARIO U.1.03.02.15.000 – Contratti di servizio pubblico**

Anno 2023 € 1.319.240 + IVA 5% (65.962) tot. 1.385.202,00

- **VOCE 3990 casa di riposo – spese assistenza anziani**
- **MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**
- **PROGRAMMA 03 - Interventi per gli anziani**
- **TITOLO 1 Spese correnti**
- **MACRO 103 - Acquisto di beni e servizi**
- **PIANO FINANZIARIO U.1.03.02.15.000 – Contratti di servizio pubblico**

Anno 2024 € 748.001,00 + IVA 5% (37.400)tot. 785.401,00

- **VOCE 3990 casa di riposo – spese assistenza anziani**
- **MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**
- **PROGRAMMA 03 - Interventi per gli anziani**
- **TITOLO 1 Spese correnti**
- **MACRO 103 - Acquisto di beni e servizi**
- **PIANO FINANZIARIO U.1.03.02.15.000 – Contratti di servizio pubblico**

9. di impegnare la somma complessiva di € 14.640,14 per spese tecniche per il fondo per la progettazione e l'innovazione art 113, comma 3, D. Lgs 50/2016 a favore ufficio casa di riposo sul seguente capitolo di spesa:

Anno 2022 € 3.050,02

- **VOCE 3990 casa di riposo – spese assistenza anziani**
- **MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**
- **PROGRAMMA 03 - Interventi per gli anziani**
- **TITOLO 1 Spese correnti**
- **MACRO 103 - Acquisto di beni e servizi**
- **PIANO FINANZIARIO U.1.03.02.15.000 – Contratti di servizio pubblico**

Anno 2023 € 7.320,07

- **VOCE 3990 casa di riposo – spese assistenza anziani**
- **MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**
- **PROGRAMMA 03 - Interventi per gli anziani**
- **TITOLO 1 Spese correnti**
- **MACRO 103 - Acquisto di beni e servizi**
- **PIANO FINANZIARIO U.1.03.02.15.000 – Contratti di servizio pubblico**

Anno 2024 € 4.270,05

- **VOCE 3990 casa di riposo – spese assistenza anziani**
- **MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**
- **PROGRAMMA 03 - Interventi per gli anziani**
- **TITOLO 1 Spese correnti**
- **MACRO 103 - Acquisto di beni e servizi**
- **PIANO FINANZIARIO U.1.03.02.15.000 – Contratti di servizio pubblico**

10. di impegnare la somma complessiva di € 600,00 per contributo ANAC sul seguente capitolo di spesa anno 2022:

- **VOCE 3990 casa di riposo – spese assistenza anziani**
- **MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**
- **PROGRAMMA 03 - Interventi per gli anziani**

- **TITOLO 1 Spese correnti**
- **MACRO 103 - Acquisto di beni e servizi**
- **PIANO FINANZIARIO U.1.03.02.15.000 – Contratti di servizio pubblico**

11. di dare atto che i presenti impegni di spesa vengono disposti ai sensi dell'art. 183 e 191 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i, e che le conseguenti spese potranno essere effettuate subordinatamente agli adempimenti previsti dal D. Lgs. medesimo;

di dare atto che l'esigibilità della spesa è così prevista:

Anno 2022:

€ 464.003,00 ditta NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus

€ 3.050,02 Ufficio Casa di Riposo

€ 600,00 ANAC

Anno 2023:

€ 1.385.202,00 ditta NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus

€ 7.320,07 Ufficio Casa di Riposo

Anno 2024 :

€ 785.401,00 ditta NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus

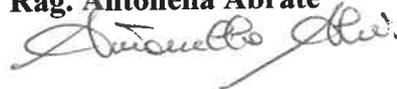
€ 4.270,05 Ufficio Casa di Riposo

12. Di dare atto, per quanto precisato in premessa, che vengono rispettate le disposizioni previste dall'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. n. 78 del 01/07/2009 convertito nella Legge 102 del 03/08/2009;
13. Di dare atto che i provvedimenti di liquidazione verranno assunti previa verifica della regolarità delle prestazioni;
14. Di demandare al Servizio Amministrativo la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune in "Amministrazione Trasparente" nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

VISTO:


Il Sindaco
Giovanni GATTI

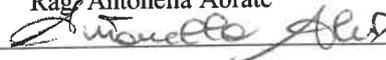
Il responsabile del Servizio
Rag. Antonella Abrate



SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

Moretta, li 25/05/2022

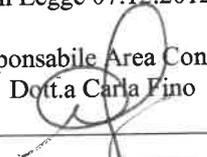
Il Responsabile dell'Area
Rag. Antonella Abrate



SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

Moretta, li 25/05/2022

Il Responsabile Area Contabile
Dott.a Carla Fino



SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e, pertanto, in data odierna la presente determinazione diviene esecutiva.

Moretta, li 25/05/2022

Il Responsabile Area Contabile
Dott.a Carla Fino



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg consecutivi dal
20 GIU. 2022 al 05 LUG. 2022

Moretta, li 20 GIU. 2022

Il Segretario Comunale
Dott.a Mariagrazia Manfredi



RICORSI

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione;
- al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.