



Bagnolo Piemonte



Lagnasco



Moretta



Saluzzo



Racconigi

Centrale Unica di Committenza

tra i Comuni di

BAGNOLO PIEMONTE – LAGNASCO – MORETTA – RACCONIGI – SALUZZO

Sede: Comune di Saluzzo, via Macallè 9 - 12037 Saluzzo

tel.: 0175.211311 | Fax: 0175.211328

email: protocollo@comune.saluzzo.cn.it | P.E.C.: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it

VERBALE N. 3

GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E LA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI E ASSISTENZIALI, DEI SERVIZI ALBERGHIERI E NECESSARI PER IL FUNZIONAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO “VILLA LORETO” DI MORETTA (PRESTAZIONE PRINCIPALE) E ALTRI SERVIZI AUSILIARI DI PULIZIE AMBIENTALI E SANIFICAZIONE DA EFFETTUARSI NELLA CASA DI RIPOSO – CIG 7039713AEF

L’anno duemiladiciassette il giorno dodici del mese di luglio alle ore nove e minuti quindici, presso la sala Rossa del Comune di Saluzzo – via Macallè n. 9 – Saluzzo, è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice dell’appalto in oggetto, costituita con determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo n. 17 del 06.07.2017, la quale risulta così composta:

- sig. ra Carla Quaranta, Esperto nella materia oggetto dell'affidamento: Presidente;
- dott. Massimiliano Barello, Esperto nella materia oggetto dell'affidamento: Componente;



Handwritten signatures and initials:
- Top right: *Carla Quaranta*
- Middle right: *Massimiliano Barello*
- Bottom right: *[Initials]*

- sig. Fausto Lamberti, Esperto nella materia oggetto dell'affidamento: Componente. Svolge le funzioni di Verbalizzante il dott. Luca Accalai, dipendente del Comune di Saluzzo e componente dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza.

E' altresì presente in sala la sig. ra Luisa Racca, in rappresentanza del concorrente “NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus – via Baveno n. 4 , 28100 NOVARA”.

Premesso che:

- con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 12 del 10.04.2017 è stata indetta una gara a procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 individuando, come criterio di aggiudicazione, quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 medesimo, per l'affidamento del servizio di organizzazione e la gestione dei servizi socio–sanitari e assistenziali, dei servizi alberghieri e necessari per il funzionamento della casa di riposo “Villa Loreto” di Moretta (prestazione principale) e altri servizi ausiliari di pulizie ambientali e sanificazione da effettuarsi nella casa di riposo – CIG 7039713AEF;
- il bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge;
- entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 22.05.2017 sono pervenute all'indirizzo: Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo, presso il Comune di Saluzzo – via Macallè n. 9 – 12037 Saluzzo, le offerte presentate da n. 11 (undici) operatori economici;
- con verbale n. 1 in data 24.05.2017, il Responsabile Unico del Procedimento rag. Antonella Abrate ha proceduto – in seduta pubblica e dinanzi a due testimoni – alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa ai fini della valutazione sull’ammissibilità degli operatori economici concorrenti e ha attivato la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d. lgs. n. 50/2016 nei confronti dei concorrenti in relazione ai quali sono state riscontrate irregolarità essenziali;



Handwritten signatures and initials:
A
M.P.
fel
ao

- con verbale n. 2 in data 04.07.2017, il Responsabile Unico del Procedimento rag. Antonella Abrate ha proceduto – in seduta pubblica e dinanzi a due testimoni – alle comunicazioni inerenti agli esiti del subprocedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d. lgs. 18.04.2016 n. 50 e ha conseguentemente dato atto che, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali effettuate e del subprocedimento inerente al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016:
 - risultano in possesso dei requisiti di ammissione alla gara i seguenti 8 (otto) concorrenti:
 - “R.T.I. costituendo tra Cooperativa sociale QUADRIFOGLIO s.c. Onlus - viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, 10064 PINEROLO (TO) [Capogruppo] e Cooperativa sociale QUADRIFOGLIO TRE HANDICAP ED EMARGINAZIONE s.c. Onlus - viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, 10064 PINEROLO (TO) [Mandante]”;
 - “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale SANITALIA SERVICE - corso Giambone n. 63, 10134 TORINO [Capogruppo] e PULISERVICE di Giordana Adriano – via Repubblica n. 5, 12018 ROCCAIONE (CN) [Mandante]”;
 - “NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus – via Baveno n. 4 , 28100 NOVARA”;
 - “EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE Società Cooperativa Sociale – via Zanussi n. 11/13, 33100 UDINE”;
 - “Consorzio sociale L'A.U.R.A. - via Donaudi n. 33, 12037 SALUZZO (CN)”;
 - “EUROTREND ASSISTENZA soc. coop. r.l. – via Europa n. 2, 13882 CERRIONE (BI)”;
 - “C.M. SERVICE s.r.l. – via Chiaverano n. 49, 10010 CASCINETTE D'IVREA (TO)”;
 - “G.M.R. Cooperativa sociale – via Piemonte n. 27, 12084 MONDOVI' (CN)”;



gestito da
gestito da
A

- non risultano in possesso dei requisiti di ammissione alla gara i seguenti 3 (tre) concorrenti:
 - “Consorzio COESA soc. coop. Sociale a r.l. - piazza Cavour n. 12, 10064 PINEROLO (TO)”;
 - “Cooperativa sociale POLIMA Società Cooperativa Onlus – via Benadir n. 68, 13100 VERCELLI”;
 - “IL CORTILE Cooperativa sociale r.l. – via Forzani n. 2, 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN)”.
- con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 16 in data 05.07.2017:
 - sono stati approvati i verbali di gara n. 1 in data 24.05.2017 e n. 2 in data 04.07.2017;
 - è stata disposta, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento, l'ammissione alla gara dei seguenti otto concorrenti:
 - “R.T.I. costituendo tra Cooperativa sociale QUADRIFOGLIO s.c. Onlus - viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, 10064 PINEROLO (TO) [Capogruppo] e Cooperativa sociale QUADRIFOGLIO TRE HANDICAP ED EMARGINAZIONE s.c. Onlus - viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, 10064 PINEROLO (TO) [Mandante]”;
 - “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale SANITALIA SERVICE - corso Giambone n. 63, 10134 TORINO [Capogruppo] e PULISERVICE di Giordana Adriano – via Repubblica n. 5, 12018 ROCCAIONE (CN) [Mandante]”;
 - “NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus – via Baveno n. 4 , 28100 NOVARA”;
 - “EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE Società Cooperativa Sociale – via Zanussi n. 11/13, 33100 UDINE”;
 - “Consorzio sociale L'A.U.R.A. - via Donaudi n. 33, 12037 SALUZZO (CN)”;
 - “EUROTREND ASSISTENZA soc. coop. r.l. – via Europa n. 2, 13882 CERRIONE (BI)”;



que
feld
MA
LA

- “C.M. SERVICE s.r.l. – via Chiaverano n. 49, 10010 CASCINETTE D'IVREA (TO)” ;
- “G.M.R. Cooperativa sociale – via Piemonte n. 27, 12084 MONDOVI' (CN)”;
- è stata disposta, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento, l'esclusione dalla gara dei seguenti tre concorrenti:
 - “Consorzio COESA soc. coop. Sociale a r.l. - piazza Cavour n. 12, 10064 PINEROLO (TO)”;
 - “Cooperativa sociale POLIMA Società Cooperativa Onlus – via Benadir n. 68, 13100 VERCELLI”;
 - “IL CORTILE Cooperativa sociale r.l. – via Forzani n. 2, 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN)”.

Tutto ciò premesso, la Commissione, insediatasi, prende atto del contenuto del bando e del disciplinare di gara, e in particolar modo delle operazioni che dovranno essere svolte in data odierna, prendendo approfondita cognizione delle norme procedurali ivi indicate.

Tutti i componenti della Commissione danno atto di non versare in alcuna causa di incompatibilità ai sensi della vigente normativa e di non avere interessi personali e/o professionali con i concorrenti.

La Commissione acquisisce dal Responsabile Unico del Procedimento rag. Antonella Abrate – la quale dichiara di averli a sua volta acquisiti dal consegnatario dott. Luca Accalai, dipendente del Comune di Saluzzo e componente dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza – i due contenitori di cartone richiusi e sigillati, contenenti le buste "A – Documentazione amministrativa" e le buste non ancora aperte "B – Offerta tecnica" e "C – Offerta economica" degli otto concorrenti ammessi alla gara e dei tre concorrenti esclusi.

La Commissione dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento rag. Antonella Abrate, immediatamente dopo aver consegnato i suddetti contenitori di cartone richiusi e sigillati, termina la propria partecipazione alle operazioni di gara.



Antonella Abrate
Luca Accalai

La Commissione provvede quindi alla riapertura del contenitore di cartone richiuso e sigillato contenente le buste non ancora aperte “B – Offerta tecnica” e “C – Offerta economica” degli otto concorrenti ammessi alla gara e dei tre concorrenti esclusi e all’apertura delle buste “B – Offerta tecnica” presentate dagli otto concorrenti ammessi alla gara al fine di poter procedere alla verifica della presenza dei documenti richiesti nel bando e nel disciplinare di gara, con il seguente esito:

- “R.T.I. costituendo tra Cooperativa sociale QUADRIFOGLIO s.c. Onlus - viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, 10064 PINEROLO (TO) [Capogruppo] e Cooperativa sociale QUADRIFOGLIO TRE HANDICAP ED EMARGINAZIONE s.c. Onlus - viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, 10064 PINEROLO (TO) [Mandante]”: sono presenti i diciannove fascicoli previsti dal par. 15. del disciplinare di gara;
- “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale SANITALIA SERVICE - corso Giambone n. 63, 10134 TORINO [Capogruppo] e PULISERVICE di Giordana Adriano – via Repubblica n. 5, 12018 ROCCAIONE (CN) [Mandante]”: sono presenti i diciannove fascicoli previsti dal par. 15. del disciplinare di gara;
- “NUOVA ASSISTENZA Società Cooperativa sociale Onlus – via Baveno n. 4 , 28100 NOVARA”: sono presenti i diciannove fascicoli previsti dal par. 15. del disciplinare di gara;
- “EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE Società Cooperativa Sociale – via Zanussi n. 11/13, 33100 UDINE”: sono presenti i diciannove fascicoli previsti dal par. 15. del disciplinare di gara;
- “Consorzio sociale L'A.U.R.A. - via Donaudi n. 33, 12037 SALUZZO (CN)”: sono presenti i diciannove fascicoli previsti dal par. 15. del disciplinare di gara;
- “EUROTREND ASSISTENZA soc. coop. r.l. – via Europa n. 2, 13882 CERRIONE (BI)”: sono presenti i diciannove fascicoli previsti dal par. 15. del disciplinare di gara;
- “C.M. SERVICE s.r.l. – via Chiaverano n. 49, 10010 CASCINETTE D'IVREA (TO)”: sono presenti i diciannove fascicoli previsti dal par. 15. del disciplinare di gara;
- “G.M.R. Cooperativa sociale – via Piemonte n. 27, 12084 MONDOVI' (CN)”: sono presenti i diciannove fascicoli previsti dal par. 15. del disciplinare di gara.



far one
UH

La Commissione dà atto che, secondo quanto espressamente previsto dal par. 15 del disciplinare di gara, non saranno prese in considerazione e non saranno valutate eventuali cartelle eccedenti il numero massimo tassativamente previsto, in relazione a ciascun fascicolo, per la relazione e per gli elaborati grafici.

Alle ore dieci il Presidente dispone di sciogliere la seduta in forma pubblica e di proseguire in forma riservata, al fine di dare immediatamente avvio alla disamina degli elaborati tecnici presentati dai suddetti concorrenti.

Letto, confermato, sottoscritto.

Sig. ra Carla Quaranta - Presidente



Carla Quaranta

Dott. Massimiliano Barello - Componente

Massimiliano Barello

Sig. Fausto Lamberti - Componente

Fausto Lamberti

Dott. Luca Accalai - Segretario Verbalizzante

Luca Accalai
