

Comune di Moretta

Provincia di Cuneo

Procedura negoziata mediante richiesta di offerta attraverso il portale MEPA per l'affidamento del servizio di pulizia sede Municipale, Centro Polifunzionale Biblioteca e servizi igienici pubblici e foresteria del Santuario della Beata Vergine del Pilone e altri locali a favore del Comune di Moretta per il periodo dal 01.01.2020 Al 31.12.2022

D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 – Art. 36 comma 2 lettera b)– Esperita con le modalità dell'RDO con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa CIG 8071252FD7

VERBALE DI GARA N. 2

20 dicembre 2019

Seduta riservata

L'anno **duemila diciannove**, il giorno venti del mese di dicembre alle ore **10,45** nell'ufficio Segreteria del Palazzo municipale di Moretta, sito in piazza Umberto I n. 1, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: Procedura negoziata mediante richiesta di offerta attraverso il portale MEPA per l'affidamento del servizio di pulizia sede Municipale, Centro Polifunzionale Biblioteca e servizi igienici pubblici e foresteria del Santuario della Beata Vergine del Pilone e altri locali a favore del Comune di Moretta per il periodo dal 01.01.2020 Al 31.12.2022 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 – Art. 36 comma 2 lettera b)— Esperita con le modalità dell'RDO con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa CIG 8071252FD7, nominata con determinazione dirigenziale n. 565 del 19 dicembre 2019 e così composta:



- Manfredi Mariagrazia [Segretario Comunale - Presidente]
- Gastaldo Diego [Istruttore direttivo – Ufficio Segreteria – Commissario]
- Stefano Armando [Dipendente del Comune di Cuneo – Commissario con funzione di verbalizzante]

I commissari procedono alla lettura dei documenti contenuti nella «Busta n. 2 — Offerta tecnica» presentata dal concorrente in gara, evidenziando gli elementi utili per l'attribuzione dei punteggi previsti dall'articolo «Modalità di aggiudicazione dell'appalto» del disciplinare di gara.

Terminata la lettura dell'elaborato prodotto dal concorrente, la commissione procede all'attribuzione dei punteggi con le modalità e i criteri dettagliatamente indicati all'articolo «Modalità di aggiudicazione dell'appalto» del disciplinare di gara.

Il punteggio viene quindi riportato in una scheda riepilogativa di calcolo, realizzata con strumenti informatici di produttività individuale (Microsoft Excel), che permette di attribuire alle offerte tecniche organizzative in gara il punteggio finale riportato nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale **[allegato "A"]**.

Al termine dei lavori, la commissione attesa la partecipazione di un unico concorrente, decide di procedere previa comunicazione alla Ditta concorrente, seduta stante alla successiva seduta pubblica nella quale procederà:

— ad informare il concorrente delle valutazioni compiute, a dare notizia di eventuali esclusioni e a dare lettura dei punteggi assegnati dalla commissione sull'offerta tecnica dei concorrenti non esclusi;

— all'apertura del plico con la dicitura «Busta n. 3 – Offerta economica» e



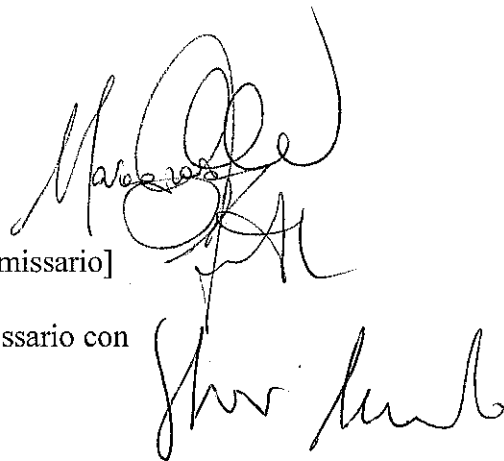
alla lettura del ribasso offerto;

— alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Alle ore **11,20** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Manfredi Mariagrazia [Segretario Comunale - Presidente]
- Gastaldo Diego [Istruttore direttivo – Ufficio Segreteria – Commissario]
- Stefano Armando [Dipendente del Comune di Cuneo – Commissario con
funzione di verbalizzante]



The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is for Manfredi Mariagrazia, the middle one for Gastaldo Diego, and the bottom one for Stefano Armando. The signatures are written in a cursive, flowing style.

Valutazione offerta tecnica
[punteggio massimo attribuibile 70]

Valutazione dei criteri di natura qualitativa

a) Calcolo delle medie (mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario)

Concorrente	Criterio 1											
	Sottocriterio 1.1				Sottocriterio 1.2				Sottocriterio 1.3			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
Aurea Servizi	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Concorrente	Criterio 2							
	Sottocriterio 2.1				Sottocriterio 2.2			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
Aurea Servizi	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70

Concorrente	Criterio 3							
	Sottocriterio 3.1				Sottocriterio 3.2			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
Aurea Servizi	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Concorrente	Criterio 4			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
	Aurea Servizi	0,80	0,80	0,80

b) Trasformazione delle medie in coefficienti definitivi (coefficiente V)

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuita ad ogni offerta da parte di tutti i commissari, in coefficienti

Per ciascun sotto criterio di valutazione viene individuata la media più alta:

Criteri di valutazione		Media massima	Concorrente	Fattore conv.ne	
P r o g e t t e c n i c o	1	Piano gestionale del servizio, con particolare riferimento a: - modalità di riassorbimento del personale in servizio e piano formativo, contenimento degli impatti ambientali; - raccolta differenziata dei rifiuti			
		Sottocriterio 1.1	0,80	1,2500	
		Sottocriterio 1.2	0,80	1,2500	
		Sottocriterio 1.3	0,80	1,2500	
	2	Sistema di verifica e controllo delle attività; metodologia e organizzazione del servizio; raccolta, gestione dei dati e reportistica. Organizzazione servizi giornalieri e periodici			
		Sottocriterio 2.1	0,70	1,4286	
		Sottocriterio 2.2	0,70	1,4286	
	3	Attrezzature e prodotti/Tipologia e numero di attrezzature utilizzate			
		Sottocriterio 3.1	0,80	1,2500	
		Sottocriterio 3.2	0,80	1,2500	
	4	Elementi Migliorativi	0,80	1,2500	

c) Si ottengono così le medie definitive che permettono di calcolare il coefficiente di valutazione delle offerte

Concorrente	Criterio 1												Totale valutazione
	Sottocriterio 1.1				Sottocriterio 1.2				Sottocriterio 1.3				
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	
Aurea Servizi	25	0,80	1,0000	25,0000	5	0,80	1,0000	5,0000	5	0,80	1,0000	5,0000	35,0000

Concorrente	Criterio 2								Totale valutazione
	Sottocriterio 2.1				Sottocriterio 2.2				
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	
Aurea Servizi	10	0,70	1,0000	10,0000	8	0,70	1,0000	8,0000	18,0000

Concorrente	Criterio 3								Totale valutazione
	Sottocriterio 3.1				Sottocriterio 3.2				
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	
Aurea Servizi	5	0,80	1,0000	5,0000	5	0,80	1,0000	5,0000	10,0000

Concorrente	Criterio 4				Totale valutazione
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	
	Aurea Servizi	7	0,80	1,0000	