



Comune di Bagnolo Piemonte



Comune di Moretta



Città di Saluzzo



Città di Racconigi

# Centrale Unica di Committenza

*tra i Comuni di*

**BAGNOLO PIEMONTE - MORETTA - RACCONIGI - SALUZZO**

**Sede: Comune di Saluzzo, via Macallè 9 - 12037 Saluzzo**

**tel.: 0175.211311 | Fax: 0175.211328**

**email: protocollo@comune.saluzzo.cn.it | P.E.C.: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it**

## VERBALE N. 6

**GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, MISURE E CONTABILITÀ, ASSISTENZA AL COLLAUDO PER I LAVORI PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE G. PRAT DI RICONVERSIONE FUNZIONALE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL COMUNE DI MORETTA – CUP J41E15000420004 – CIG 6763177E34**

L'anno duemilasedici il giorno ventotto del mese di settembre alle ore quattordici e minuti trenta, presso la sala Protezione Civile del Comune di Saluzzo – via Macallè n. 9 – Saluzzo, è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice dell'appalto in oggetto, costituita, con determinazione n. 13 del Responsabile del Procedimento ai sensi degli articoli 4 e 5 della legge 241/1990 per i procedimenti inerenti gli affidamenti di lavori pubblici Arch. Flavio Tallone, in data 13.09.2016, la quale risulta così composta:

1. Arch. Flavio Tallone, dirigente del Comune di Saluzzo: Presidente;
2. Geom. Enrico Frittoli, dipendente del Comune di Moretta: Componente.
3. Arch. Nicoletta Galvagno, dipendente del Comune di Saluzzo: Componente;

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il Dott. Luca Accalai, dipendente del Comune di Saluzzo.

Si richiamano i precedenti verbali nn. 1, 2, 3, 4 e 5.



La Commissione – acquisito dal consegnatario Arch. Flavio Tallone il contenitore richiuso contenente le buste “B – Offerta tecnica” di tutti i concorrenti – procede alla riapertura dello stesso e delle buste “B – Offerta tecnica” dei singoli concorrenti ed alla disamina di tutti gli atti tecnici/descrittivi ivi contenuti.

Terminate le operazioni di disamina e studio delle offerte tecniche prodotte dai 16 (sedici) concorrenti, la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nel Bando e nel Disciplinare di gara, all’attribuzione dei punteggi in relazione all’elemento qualitativo “A - Professionalità e adeguatezza dell’offerta sul piano architettonico, sul piano strutturale e sul piano impiantistico in relazione a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico”. I commissari, applicando la metodologia del confronto a coppie, provvedono a stilare singolarmente e a sottoscrivere le allegate tre tabelle triangolari di determinazione delle preferenze, compiegate al presente verbale a farne parte integrante. Indi la Commissione procede a determinare la sommatoria delle preferenze assegnate, i correlativi coefficienti definitivi e i punteggi all’elemento qualitativo “A - Professionalità e adeguatezza dell’offerta sul piano architettonico, sul piano strutturale e sul piano impiantistico in relazione a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico” come da allegati compiegate al presente verbale per farne parte integrante (Allegato A).

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, sempre con riferimento a quanto previsto nel Bando e nel Disciplinare di gara, all’attribuzione dei punteggi all’elemento qualitativo “B - Caratteristiche metodologiche dell’offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico”. I commissari, applicando la metodologia del confronto a coppie, provvedono a stilare singolarmente e a sottoscrivere le allegate tre tabelle triangolari di determinazione delle preferenze, compiegate al presente verbale a farne parte integrante. A seguire la Commissione procede a determinare la sommatoria delle preferenze assegnate, i correlativi coefficienti definitivi e i punteggi all’elemento qualitativo “B - Caratteristiche metodologiche dell’offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico” come da allegati compiegate al presente verbale per farne parte integrante (Allegato B).

Terminati i predetti lavori la Commissione procede alla stesura e alla sottoscrizione della Tabella riassuntiva dei punteggi relativi all’offerta tecnica, compiegate al presente verbale per farne parte integrante (Allegato C).



Il Presidente dà quindi atto che, secondo quanto previsto dal par. 18.1. del disciplinare di gara, risultano ammessi alla fase di valutazione dell'offerta economica i seguenti concorrenti:

- “Raggruppamento Voarino-Cairo Ing. Associati [Capogruppo, con sede in piazza Rebagliati n. 1/3 – 17100 Savona] - Massobrio Massimo – Perego Ilaria”;
- “Raggruppamento Settanta7 St. Associato [Capogruppo, con sede in corso Principe Eugenio n. 2 – 10122 Torino] – Lussorio Luca – Ronco Luca – Brondello Alberto – Galliano Giuseppe – Cordero Francesca”;
- “Raggruppamento Botto Marco [Capogruppo, con sede in corso Statuto n. 20 – 12084 Mondovì (Cn)] – Botto Giampaolo – Acquarone Aldo”.

i quali hanno ottenuto un punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica superiore a 40,00.

Il Presidente dà atto altresì che, secondo quanto previsto dal succitato par. 18.1. del disciplinare di gara, risultano non ammessi alla fase di valutazione dell'offerta economica i seguenti concorrenti:

- “Raggruppamento Tecse Engineering Studio Associato [Capogruppo, con sede in corso Monte Cucco n. 73/d – 10141 Torino] – Studio Associato Geologica – Tramontana Domenico”;
- “Raggruppamento Studio Tecnico Associato AS32 [Capogruppo, con sede in corso Peschiera n. 136 – 10138 Torino] – Moretto Luca – Roluti Cesare – Vergnano Davide – Rosso Mirco”;
- “Raggruppamento Marchisio Andrea [Capogruppo, con sede in via Malherbes n. 22 – 11100 Aosta] – ArchitetturaTre – Faber Ingegneria – Pastoret Engineering – Armand Giulia – Vuillermoz Roby”;
- “Raggruppamento Ripamonti Valter [Capogruppo, con sede in via Tessore n. 25 – 10064 Pinerolo (To)] – Tarditi Giorgio – Buttiero Christian – Martino Enrico – Geoalpi Consulting – Mullineris Marco”;
- “Raggruppamento Ferrero Luca & Franco Laura Arch. Ass. [Capogruppo, con sede in via Plana n. 3 – 10123 Torino] – Gallo Alberto – Cordero Walter – Perenchio Sergio – Bosco Claudio”;
- “Raggruppamento Burlando Roberto [Capogruppo, con sede in piazza S.Matteo n. 15/7 – 16123 GENOVA] – Chiari Nicola – Robbiano Andrea – Mazza Lucia”;
- “Raggruppamento Schisa Gennaro [Capogruppo, con sede in via Manzoni n. 50 – 80123 Napoli] - Studio Ingegneria Ferrari Girauda – Ansaldo Giovanni”;
- “Raggruppamento Architetti Associati Sellini & Gili [Capogruppo, con sede in corso Piemonte n. 5 – 12037 Saluzzo (Cn)] – RS Studio Associato – Pitzalis Gian Paolo – Tkalez Paolo – Bertino Luca – Defilippi Marco”;
- “Raggruppamento Litos Progetti s.r.l. [Capogruppo, con sede in via Papa Giovanni XXIII n. 13/a – 93018 Santa Caterina Villarmosa (CI)] – Freda Sabrina”;



- “Raggruppamento OB2 Ingegneria s.r.l. [Capogruppo, con sede in via Llanberis n.8 – 23017 Morbegno (So)] – Gadola Giulio – Fornè Daniele – Bigioli Fabrizio – Spini Alessandro”;
- “Raggruppamento Studio Ass. I.GE.S. [Capogruppo, con sede in via Bologna n. 4/a – 12084 Mondovì (Cn)] – Trauzzi Massimiliano – Cavallo Enrico”;
- “Raggruppamento Bachiorrini Fulvio [Capogruppo, con sede in piazza San Nicola n. 3 – 12037 Saluzzo (Cn)] – Bertorello Fabio Giacomo – Lombardo Francesco – Filippa Michela”;
- “Raggruppamento Studio Roatta Arch. Ass. [Capogruppo, con sede in via Carassone n. 19 – 12084 Mondovì (Cn)] – Bertarione Elena – Galfrè Paola – Gandino Carlo – Dutto Emanuele – Bertagnin Giovanni”;

i quali non hanno ottenuto un punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica superiore a 40,00.

Alle ore sedici e minuti cinquantacinque la Commissione termina i lavori di valutazione delle offerte tecniche e dispone la successiva convocazione, da parte del Presidente, di nuova seduta pubblica per l'apertura delle buste “C - Offerta economica” in data cinque ottobre duemilasedici alle ore nove.

Quindi la Commissione procede a chiudere e sigillare con nastro adesivo il contenitore di cartone contenente le buste “B – Offerta tecnica” dei singoli concorrenti. Su tale contenitore così confezionato vengono apposte le firme dei componenti della Commissione. Indi la Commissione nomina consegnatario il Presidente della Commissione medesima Arch. Flavio Tallone e dispone che il suddetto contenitore così richiuso sia custodito - unitamente all'altro contenitore di cartone chiuso contenente le buste "A – Documentazione amministrativa" e le buste non ancora aperte “C – Offerta economica” dei singoli concorrenti - in apposito armadio chiuso a chiave presso l'ufficio del medesimo.

Alle ore diciassette il Presidente scioglie la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Arch. Flavio Tallone - Presidente





Geom. Enrico Frittoli - Componente

*Enrico Frittoli*

---

Arch. Nicoletta Galvagno - Componente

*Nicoletta Galvagno*

---

Dott. Luca Accalai - Segretario Verbalizzante

*Luca Accalai*

---

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*





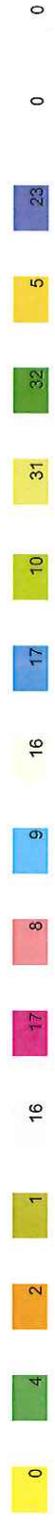
ALLEGATO A

ELEMENTO A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta sul piano architettonico, sul piano strutturale e sul piano impiantistico in relazione a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico

SCHEDA N. 1

COMMISSARIO 1

	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Offerte	Punteggio		
A	6	0	3	0	2	0	4	0	3	0	4	0	2	0	5	0	54	A	54
B	0	4	0	2	1	0	5	0	4	0	3	0	5	0	2	0	1	B	1
C	0	0	4	0	2	0	2	0	1	1	2	0	2	0	3	0	19	C	23
D	0	0	3	0	4	0	4	0	3	0	3	0	4	0	1	0	3	D	5
E	0	0	0	2	0	5	0	3	0	4	0	5	0	2	0	0	0	E	1
F	1	1	1	1	1	1	3	0	2	0	3	0	1	1	4	0	22	F	38
G	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	21	G	38
H	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4	H	12
I	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	I	12
J	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	J	23
K	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	K	23
L	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	L	12
M	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	M	38
N	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	N	38
O	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	O	5
P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	P	23



Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

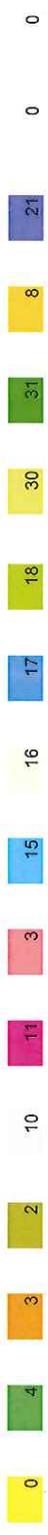




SCHEDA N. 2

COMMISSARIO 2

	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Offerte	Punteggio
A	6	3	4	5	3	3	5	3	3	3	3	2	2	4	3	52	A
B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	B
C	0	4	3	2	0	4	0	4	4	4	4	5	5	3	4	0	C
D	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17	D
E	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	E
F	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	F
G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	G
H	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	H
I	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	I
J	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	J
K	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	K
L	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	L
M	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	M
N	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	N
O	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	O
P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	P



Handwritten signatures and initials in blue ink.





SCHEDA N. 3

COMMISSARIO 3

Offerte	Punteggio	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Punteggio
A	59	5	0	6	0	4	0	3	0	4	0	2	0	3	0	1	0	59
B	9	2	0	0	2	0	0	0	2	0	1	0	4	0	0	0	0	9
C	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
D	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
E	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
F	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
G	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29
H	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
I	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
J	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
K	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43
L	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29
M	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43
N	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59
O	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
P	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43

0	0	1	9	13	7	34	25	37	51	3	43
---	---	---	---	----	---	----	----	----	----	---	----





OFFERENTI		punteggio scheda 1			punteggio scheda 2			punteggio scheda 3			punteggio totale			Wi	V(a) i
A	RAGGR. CAPOGRUPPO TECSE	54	52	59	165	1,00	30	30,00					30	30,00	
B	RAGGR. CAPOGRUPPO AS32	1	0	9	10	0,06	30	1,82					30	1,82	
C	RAGGR. CAPOGRUPPO MARCHISIO	23	21	3	47	0,28	30	8,55					30	8,55	
D	RAGGR. CAPOGRUPPO RIPAMONTI	5	8	18	31	0,19	30	5,64					30	5,64	
E	RAGGR. CAPOGRUPPO FERRERO & FRANCO	1	3	3	7	0,04	30	1,27					30	1,27	
F	RAGGR. CAPOGRUPPO BURLANDO	38	21	18	77	0,47	30	14,00					30	14,00	
G	RAGGR. CAPOGRUPPO VOARINO-CAIRO	38	21	29	88	0,53	30	16,00					30	16,00	
H	RAGGR. CAPOGRUPPO SCHISA	12	3	3	18	0,11	30	3,27					30	3,27	
I	RAGGR. CAPOGRUPPO SELLINI & GILI	12	21	18	51	0,31	30	9,27					30	9,27	
J	RAGGR. CAPOGRUPPO LITOS	23	21	9	53	0,32	30	9,64					30	9,64	
K	RAGGR. CAPOGRUPPO OBZ	23	21	43	87	0,53	30	15,82					30	15,82	
L	RAGGR. CAPOGRUPPO I.GE.S.	12	21	29	62	0,38	30	11,27					30	11,27	
M	RAGGR. CAPOGRUPPO SETTANTA7	38	36	43	117	0,71	30	21,27					30	21,27	
N	RAGGR. CAPOGRUPPO BACHIORRINI	38	36	59	133	0,81	30	24,18					30	24,18	
O	RAGGR. CAPOGRUPPO ROATTA	5	8	3	16	0,10	30	2,91					30	2,91	
P	RAGGR. CAPOGRUPPO BOTTO	23	21	43	87	0,53	30	15,82					30	15,82	
		0	0	0	0	0,00	30	0,00					30	0,00	
		0	0	0	0	0,00	30	0,00					30	0,00	

Punteggio max 165









SCHEDA N. 2

COMMISSARIO 2

	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Offerte	Punteggio	
A	0	3	0	1	2	0	3	0	1	1	2	0	4	1	1	0	2	9
B	0	1	2	0	4	0	1	1	3	0	4	0	2	3	0	2	0	35
C	1	1	2	0	4	0	1	1	3	0	4	0	2	3	0	2	0	35
D	2	0	2	0	3	0	2	1	2	0	3	0	3	2	0	1	0	20
E	2	0	2	0	2	0	3	0	1	1	2	0	4	1	1	0	2	9
F	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35
H	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
I	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35
J	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
K	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
L	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
M	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51
N	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
O	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20












OFFERENTI		punteggio scheda 1			punteggio scheda 2			punteggio scheda 3			punteggio totale		Wi	V(a) i
A	RAGGR. CAPOGRUPPO TECSE	2	9	18	0,11	50	5,73					50	5,73	
B	RAGGR. CAPOGRUPPO AS32	35	35	95	0,61	50	30,25					50	30,25	
C	RAGGR. CAPOGRUPPO MARCHISIO	20	35	94	0,60	50	29,94					50	29,94	
D	RAGGR. CAPOGRUPPO RIPAMONTI	8	20	25	0,34	50	16,88					50	16,88	
E	RAGGR. CAPOGRUPPO FERRERO & FRANCO	20	9	7	0,23	50	11,46					50	11,46	
F	RAGGR. CAPOGRUPPO BURLANDO	8	1	2	0,07	50	3,50					50	3,50	
G	RAGGR. CAPOGRUPPO VOARINO-CAIRO	35	35	55	0,80	50	39,81					50	39,81	
H	RAGGR. CAPOGRUPPO SCHISA	8	20	15	0,27	50	13,69					50	13,69	
I	RAGGR. CAPOGRUPPO SELLINI & GILI	35	35	15	0,54	50	27,07					50	27,07	
J	RAGGR. CAPOGRUPPO LITOS	20	9	39	0,43	50	21,66					50	21,66	
K	RAGGR. CAPOGRUPPO OB2	20	9	39	0,43	50	21,66					50	21,66	
L	RAGGR. CAPOGRUPPO I.GES.	2	1	2	0,03	50	1,59					50	1,59	
M	RAGGR. CAPOGRUPPO SETTANTA7	51	51	157	1,00	50	50,00					50	50,00	
N	RAGGR. CAPOGRUPPO BACHIORRINI	2	9	2	0,08	50	4,14					50	4,14	
O	RAGGR. CAPOGRUPPO ROATTA	20	9	15	0,28	50	14,01					50	14,01	
P	RAGGR. CAPOGRUPPO BOTTO	20	20	39	0,50	50	25,16					50	25,16	
		0	0	0	0,00	50	0,00					50	0,00	
		0	0	0	0,00	50	0,00					50	0,00	

Punteggio max 157





ALLEGATO C

TABELLA RIASSUNTIVA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE	ELABORATO A	ELABORATO B	SOMMATORIA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA	
A	RAGGR. CAPOGRUPPO TECSE	30,00	5,73	35,73
B	RAGGR. CAPOGRUPPO AS32	1,82	30,25	32,07
C	RAGGR. CAPOGRUPPO MARCHISIO	8,55	29,94	38,49
D	RAGGR. CAPOGRUPPO RIPAMONTI	5,64	16,88	22,52
E	RAGGR. CAPOGRUPPO FERRERO & FRANCO	1,27	11,46	12,73
F	RAGGR. CAPOGRUPPO BURLANDO	14,00	3,50	17,50
G	RAGGR. CAPOGRUPPO VOARINO-CAIRO	16,00	39,81	55,81
H	RAGGR. CAPOGRUPPO SCHISA	3,27	13,69	16,96
I	RAGGR. CAPOGRUPPO SELLINI & GILI	9,27	27,07	36,34
J	RAGGR. CAPOGRUPPO LITOS	9,64	21,66	31,30
K	RAGGR. CAPOGRUPPO OB2	15,82	21,66	37,48
L	RAGGR. CAPOGRUPPO I.GE.S.	11,27	1,59	12,86
M	RAGGR. CAPOGRUPPO SETTANTA7	21,27	50,00	71,27
N	RAGGR. CAPOGRUPPO BACHIORRINI	24,18	4,14	28,32
O	RAGGR. CAPOGRUPPO ROATTA	2,91	14,01	16,92
P	RAGGR. CAPOGRUPPO BOTTO	15,82	25,16	40,98

