



DGC n. 120 del 28/08/2024

Oggetto: “COSTRUZIONE DI NUOVA STRUTTURA DESTINATA AD ASILO NIDO” finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – PNRR M4C1 – Inv. 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – Approvazione del progetto esecutivo - CUP **J45E24000070001**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- Con D.G.C. n. 89 del 29/05/2024 il presente Consesso disponeva l’adesione alla procedura indetta con Avviso Pubblico emanato il 15/05/2024 prot. n. 68047 dal Ministero dell’Istruzione e del Merito nell’ambito del PNRR Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- Nelle graduatorie pubblicate dal Ministero dell’Istruzione e del Merito (Allegato 1), inerenti gli interventi ammessi al finanziamento, era presente infatti anche il Comune di Moretta per la realizzazione di una nuova costruzione per un asilo nido da 20 posti, con un finanziamento PNRR pari a € 480.000,00
- Con Determina n. 263 del 02/07/2024 il Responsabile del Servizio Tecnico – Lavori pubblici e manutenzioni ha proceduto all’affidamento del servizio di ingegneria e architettura allo Studio Bachiorrini Arch. Fulvio con sede in P.tta San Nicola n. 3 – 12037 Saluzzo (CN) per un importo pari a € 83.610,11 (€ 65.897,00 + 2.635,88 per INARCASSA 4% + 15.077,23 per I.V.A. 22%);
- Con D.G.C. n. 97 del 03/07/2024 il presente Consesso approvava il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo ai lavori di “Costruzione nuova struttura destinata ad asilo nido in Via Monte Ruffino” e con D.G.C. n. 117 del 24/07/2024 procedeva all’inserimento dell’opera, mediante aggiornamento nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2024-2026 dando atto che contestualmente veniva aggiornato anche il DUP 2024/2026;
- Visto ora il progetto esecutivo così come presentato dal Tecnico incaricato e relativo a “COSTRUZIONE DI NUOVA STRUTTURA DESTINATA AD ASILO NIDO”
- Esaminata la documentazione tecnica all’uopo predisposta e costituita da:
  - TAV B-C 00 Elenco tavole
  - TAV B-C 01 Quadro tecnico economico
  - TAV B-C 02 A Relazione tecnico – illustrativa
  - TAV B-C 02 B1 Relazione specialistica – Strutture in C.A.-tecnica
  - TAV B-C 02 B 2 Relazione specialistica – Strutture in C.A.-calcolo
  - TAV B-C 02 C Relazione specialistica – Impianto termico
  - TAV B-C 02 D Relazione specialistica – Impianto elettrico
  - TAV B-C 03 Estratto catastale e PRGC (1:2000)
  - TAV B-C 04 Rilievo: Planimetria (1:500)
  - TAV B-C 05 Progetto: Planimetria (1:500)

- TAV B-C 06 Progetto. Planimetria urbanizzazioni/allacciamenti (1:200)
- TAV B-C 07 Progetto: pianta piano terra (1:50)
- TAV B-C 08 Progetto: pianta piano copertura (1:50)
- TAV B-C 09 Progetto: sezioni (1:50)
- TAV B-C 10 Progetto: prospetti (1:50)
- TAV B-C 11 Progetto: strisciata di facciata (1:20)
- TAV B-C 12 Progetto: stratigrafie (1:10)
- TAV B-C 13 Progetto: abaco serramenti (1:50)
- TAV B-C 14 Progetto: Impianto idrico-sanitario adduzioni (1:100)
- TAV B-C 15 A1 Strutture in c.a.: Fondazioni 1 (1:50)
- TAV B-C 15 A2 Strutture in c.a.: Fondazioni 2 (1:50)
- TAV B-C 15 B Strutture in c.a.: Pilastrini (1:50)
- TAV B-C 15 C Strutture in c.a.: Solaio latero-cemento (1:50)
- TAV B-C 16 A Impianto elettrico: Planimetria impianto forza motrice-illuminazione telefono dati e impianto a terra
- TAV B-C 16 B Impianto elettrico: Planimetria di distribuzione (1:100)
- TAV B-C 16 C Impianto elettrico: Planimetria antintrusione (1:100)
- TAV B-C 16 D Impianto elettrico: Schemi quadri elettrici (1:100)
- TAV B-C 16 E Impianto elettrico: Impianto fotovoltaico pianta copertura (1:100)
- TAV B-C 16 F Impianto elettrico: Schemi quadri elettrici
- TAV B-C 17 A Impianto termico: Impianto VMC (1:100)
- TAV B-C 17 B Impianto termico: Impianto a pannelli radianti (1:100)
- TAV B-C 17 C Impianto termico: Schema d'impianto
- TAV B-C 18 A CME: opere edili
- TAV B-C 18 B CME: Impianto termico
- TAV B-C 18 C CME: Impianto elettrico
- TAV B-C 19 AP: opere edili
- TAV B-C 20 A EP: opere edili
- TAV B-C 20 B EP: Impianto termico
- TAV B-C 20 C EP: Impianto elettrico
- TAV B-C 21 Capitolato speciale d'appalto
- TAV B-C 22 Piano della sicurezza/ CME sicurezza
- TAV B-C 23 Fascicolo tecnico
- TAV B-C 24 Piano di Manutenzione
- TAV B-C 25 Incidenza mano d'opera
- ALL A Cronoprogramma
- ALL B Planimetria di cantiere
- ALL C Relazione energetica (Ex Legge 10)
- ALL D.1 Relazione geologica
- ALL D.2 Relazione geotecnica
- ALL D.3 Modello geologico geotecnico e sismico
- ALL E Linea vita
- ALL F.1 Relazione acustica-requisiti acustici passivi
- ALL F.2 Relazione acustica-clima ed impatto acustico
- ALL.G\_Relazione CAM 2.4.14 - Disassemblaggio e fine vita

- Preso atto che il quadro economico dell'intervento è di complessivi € 760.000,00 così costituito:

**A) LAVORI A BASE DI GARA**

|                                    |           |                   |
|------------------------------------|-----------|-------------------|
| A1) Lavori edili ed impiantisti    | €         | 580.000,00        |
| A2) Oneri della sicurezza          | €.        | 10.000,00         |
| <b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b> | <b>€.</b> | <b>590.000,00</b> |

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|  |           |                   |
|--|-----------|-------------------|
| B1) IVA 10% sui lavori a base di gara  | €.        | 59.000,00         |
| B2) Spese Tecniche per PFTE, Esecutiva e CSP   | €.        | 34.612,00         |
| B3) Spese Tecniche per D.L., Contabilità, CRE e CSE  | €.        | 31.285,00         |
| B4) Spese tecniche per Relazione Geologica incluso CNPAIA e IVA                                | €.        | 6.318,62          |
| B5) Spese tecniche per progettazione Acustica incluso CNPAIA e IVA                             | €         | 2.196,00          |
| B9) CNPAIA 4% su spese Tecniche  | €.        | 2.635,88          |
| B10) IVA 22% su spese Tecniche   | €.        | 15.077,23         |
| B11) Spese tecniche per il fondo per la progettazione e l'innovazione art 45<br>D. Lgs 36/2023 | €         | 11.800,00         |
| B12) Quota variabile SUA sui lavori (500.000,00 x0,44%+90.000,00x0,22%)                        | €         | 2.398,00          |
| B13) Contributo Anac   | €.        | 600,00            |
| B14) Spese varie per allacciamenti   | €         | 2.000,00          |
| B14) Imprevisti IVA compresa   | €         | 2.077,27          |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>€.</b> | <b>170.000,00</b> |

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO** € **760.000,00**

Reputato il progetto in esame rispondente agli indirizzi impartiti dall'amministrazione e ritenuto, quindi, di procedere, alla sua approvazione al fine di pervenire alla sottoscrizione dell'accordo di concessione di cui all'Avviso Pubblico emanato il 15/05/2024 prot. n. 68047 dal Ministero dell'Istruzione e del Merito nell'ambito del PNRR Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, precisando, in proposito, che il CUP dell'intervento è il seguente: J45E24000070001.

Dato atto che il finanziamento dell'opera in oggetto verrebbe ad essere assicurato per € 480.000,00 dei Fondi Ministeriali PNRR e per € 280.000,00 da mutuo da assumere con la Cassa DD.PP.;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo della regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio Tecnico e sotto quello della regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 2, lettera b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge n. 213 del 07.12.2012;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese,

## DELIBERA

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa, della documentazione agli atti ed ai sensi dell'art. 41 D. Lgs 36/2023, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Costruzione nuova struttura destinata ad asilo nido in Via Monte Ruffino", così come predisposto dall'Arch. Fulvio Bachiorini dello Studio Bachiorini arch. Fulvio - P.zzetta S. Nicola n°3 Saluzzo - Incaricato con atto di determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n° 263 del 02/07/2024;

Di approvare, contestualmente, in linea tecnica i seguenti elaborati:

- TAV B-C 00 Elenco tavole
- TAV B-C 01 Quadro tecnico economico
- TAV B-C 02 A Relazione tecnico – illustrativa
- TAV B-C 02 B1 Relazione specialistica – Strutture in C.A.-tecnica
- TAV B-C 02 B 2 Relazione specialistica – Strutture in C.A.-calcolo
- TAV B-C 02 C Relazione specialistica – Impianto termico
- TAV B-C 02 D Relazione specialistica – Impianto elettrico
- TAV B-C 03 Estratto catastale e PRGC (1:2000)
- TAV B-C 04 Rilievo: Planimetria (1:500)
- TAV B-C 05 Progetto: Planimetria (1:500)
- TAV B-C 06 Progetto. Planimetria urbanizzazioni/allacciamenti (1:200)
- TAV B-C 07 Progetto: pianta piano terra (1:50)
- TAV B-C 08 Progetto: pianta piano copertura (1:50)
- TAV B-C 09 Progetto: sezioni (1:50)
- TAV B-C 10 Progetto: prospetti (1:50)
- TAV B-C 11 Progetto: strisciata di facciata (1:20)
- TAV B-C 12 Progetto: stratigrafie (1:10)
- TAV B-C 13 Progetto: abaco serramenti (1:50)
- TAV B-C 14 Progetto: Impianto idrico-sanitario adduzioni (1:100)
- TAV B-C 15 A1 Strutture in c.a.: Fondazioni 1 (1:50)
- TAV B-C 15 A2 Strutture in c.a.: Fondazioni 2 (1:50)
- TAV B-C 15 B Strutture in c.a.: Pilastrini (1:50)
- TAV B-C 15 C Strutture in c.a.: Solaio latero-cemento (1:50)
- TAV B-C 16 A Impianto elettrico: Planimetria impianto forza motrice-illuminazione telefono dati e impianto a terra
- TAV B-C 16 B Impianto elettrico: Planimetria di distribuzione (1:100)
- TAV B-C 16 C Impianto elettrico: Planimetria antintrusione (1:100)
- TAV B-C 16 D Impianto elettrico: Schemi quadri elettrici (1:100)
- TAV B-C 16 E Impianto elettrico: Impianto fotovoltaico pianta copertura (1:100)
- TAV B-C 16 F Impianto elettrico: Schemi quadri elettrici
- TAV B-C 17 A Impianto termico: Impianto VMC (1:100)
- TAV B-C 17 B Impianto termico: Impianto a pannelli radianti (1:100)
- TAV B-C 17 C Impianto termico: Schema d'impianto
- TAV B-C 18 A CME: opere edili
- TAV B-C 18 B CME: Impianto termico
- TAV B-C 18 C CME: Impianto elettrico
- TAV B-C 19 AP: opere edili
- TAV B-C 20 A EP: opere edili
- TAV B-C 20 B EP: Impianto termico
- TAV B-C 20 C EP: Impianto elettrico

- TAV B-C 21 Capitolato speciale d'appalto
- TAV B-C 22 Piano della sicurezza/ CME sicurezza
- TAV B-C 23 Fascicolo tecnico
- TAV B-C 24 Piano di Manutenzione
- TAV B-C 25 Incidenza mano d'opera
- ALL A Cronoprogramma
- ALL B Planimetria di cantiere
- ALL C Relazione energetica (Ex Legge 10)
- ALL D.1 Relazione geologica
- ALL D.2 Relazione geotecnica
- ALL D.3 Modello geologico geotecnico e sismico
- ALL E Linea vita
- ALL F.1 Relazione acustica-requisiti acustici passivi
- ALL F.2 Relazione acustica-clima ed impatto acustico
- ALL.G \_Relazione CAM 2.4.14 - Disassemblaggio e fine vita

- Di dare atto che il quadro economico dell'intervento è di complessivi € 760.000,00 così costituito:

#### **A) LAVORI A BASE DI GARA**

|                                    |           |                   |
|------------------------------------|-----------|-------------------|
| A1) Lavori edili ed impiantisti    | €         | 580.000,00        |
| A2) Oneri della sicurezza          | €.        | 10.000,00         |
| <b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b> | <b>€.</b> | <b>590.000,00</b> |

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|  |           |                   |
|--|-----------|-------------------|
| B1) IVA 10% sui lavori a base di gara  | €.        | 59.000,00         |
| B2) Spese Tecniche per PFTE, Esecutiva e CSP   | €.        | 34.612,00         |
| B3) Spese Tecniche per D.L., Contabilità, CRE e CSE  | €.        | 31.285,00         |
| B4) Spese tecniche per Relazione Geologica incluso CNPAIA e IVA                                | €.        | 6 318,62          |
| B5) Spese tecniche per progettazione Acustica incluso CNPAIA e IVA                             | €         | 2.196,00          |
| B9) CNPAIA 4% su spese Tecniche  | €.        | 2.635,88          |
| B10) IVA 22% su spese Tecniche   | €.        | 15.077,23         |
| B11) Spese tecniche per il fondo per la progettazione e l'innovazione art 45<br>D. Lgs 36/2023 | €         | 11.800,00         |
| B12) Quota variabile SUA sui lavori (500.00,00 x0,44%+90.000,00x0,22%)                         | €         | 2.398,00          |
| B13) Contributo Anac   | €.        | 600,00            |
| B14) Spese varie per allacciamenti   | €         | 2.000,00          |
| B14) Imprevisti IVA compresa   | €         | 2.077,27          |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>€.</b> | <b>170.000,00</b> |

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 760.000,00**

Di precisare che l'intervento in oggetto è identificato con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP) J45E24000070001.

Di dare atto che il finanziamento dell'intervento è assicurato per € 480.000,00 da Fondi del Ministero dell'Infrastrutture e del Merito nell'ambito del PNRR Missione 4 Istruzione ricerca - Componente 1 - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'Infanzia e

servizi di educazione e cura della prima infanzia” e per € 280.000,00 da mutuo da assumere con la Cassa DD.PP.;

Di dare, pertanto, disposizioni al Responsabile del Servizio Finanziario affinché perfezioni la procedura di accensione del prestito;

Di trasmettere copia del presente atto al Servizio Tecnico ed al Servizio Finanziario per gli adempimenti di rispettiva competenza.

DOPODICHE' i medesimi componenti la Giunta Comunale con separata ed unanime votazione deliberano di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, per il completamento della procedura di acquisizione del finanziamento e l'avvio dell'iter di gara.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**

F.to : Gatti Giovanni

**Il Segretario Comunale**

F.to Mariagrazia Manfredi

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett. b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

F.to: Enrico Frittoli

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett. b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

F.to: Carla Fino

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione:

- viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal al come disposto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000;
- è stata comunicata, con lettera in data 24/10/2024 ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Moretta, 24/10/2024

Il Segretario Comunale  
F.to: Mariagrazia Manfredi

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (3° comma art. 134 D.Lgs 267/2000);
- Immediatamente eseguibile (4° comma art. 134 D.Lgs. 267/2000).

Il Segretario Comunale  
F.to: Mariagrazia Manfredi

**RICORSI**

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione;
- al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Moretta

Il Segretario Comunale