

## Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026/2028

2028 la spesa relativa all'assistenza a favore degli anziani ospiti della Casa di Riposo. Se la gara per la gestione in concessione si concluderà con esito positivo si provvederà ad effettuare la variazione del programma triennale degli acquisti di beni e servizi in seguito alla sottoscrizione del nuovo contratto di concessione.

- Servizio PPP: in riferimento all'avviso del 10.11.2025 sottoscritto dal Responsabile Area Tecnica Lavori Pubblici avente come oggetto: "Avviso, ex art. 193 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, di intervenuta presentazione di proposta di finanza di progetto, relativa ai servizi energetici, termici ed elettrici, relativi ad un insieme di edifici di proprietà e/o in uso del Comune di Moretta, nonché del servizio di illuminazione pubblica, comprensivo della realizzazione di opere di efficientamento energetico, regolate mediante contratto di prestazione energetica", si ritiene necessario prevedere nella programmazione triennale il servizio suddetto di PPP con decorrenza 01.07.2026 e con scadenza stimata 30.06.2041. Il programma potrebbe essere suscettibile di variazione in seguito ai risultati della valutazione preliminare di convenienza e fattibilità. La valutazione, ex art. 175 c.2 D.lgs. 36/2023, si incentra sull'idoneità del progetto a essere finanziato con risorse private, sulle condizioni necessarie a ottimizzare il rapporto tra costi e benefici, sulla efficiente allocazione del rischio operativo, sulla capacità di generare diluizioni innovative, nonché sulla capacità di indebitamento dell'ente e sulla disponibilità di risorse sul bilancio pluriennale. A tal fine, la valutazione confronta la stima dei costi e dei benefici del progetto di partenariato, nell'arco dell'intera durata del rapporto, con quella del ricorso alternativo al contratto di appalto per un arco temporale equivalente. L'apporto del capitale privato verrà definito in sede di aggiudicazione del contratto.

### **SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Moretta – AREA TECNICA E AREA CASA DI RIPOSO**

#### **QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

	Arco temporale di validità del programma
--	--

**Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026/2028**

TIPOLOGIE RISORSE	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	1.740.150,00	1.987.200,00	1.987.200,00	5.714.550,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>1.740.100,00</b>	<b>1.987.200,00</b>	<b>1.987.200,00</b>	<b>5.714.550,00</b>

I referenti del programma: Manfredi Mariagrazia e Frittoli Enrico

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026/2028

**SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE  
Comune di Moretta - Area Tecnica e Area Casa di Riposo**

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	RUP	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO					Apporto di capitale privato	CENTRALE DI COMMITTEZZA OSOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)	Acquisto aggiuntivo a seguito di modifica programma (12)					
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)				Importo	Tiologia (Tabella B.1b)	codice AUSA	denominazione	
S85001650044 202600001	2026				Si	ITC 16	Servizi	853 200 00-8	Servizio socio-assistenziale alberghiero e pulizia presso Casa di Riposo "Villa Loreto" PERIODO 01/01/2026 - 31/12/2028	1	Manfredi Maria Grazia	36	No	1.523.600,00	1.523.600,00	1.523.600,00	0,00	4.570.800,00	0,00							
S85001650044 202600002	2026				Si	ITC 16	Servizi	713 140 00-2	PPP- Servizi energetici, termici ed elettrici, edifici, IP, opera efficientamento energetico	1	Frittoli Enrico	180	Si	216.500,00	463.600,00	463.600,00	5.444.250,00	6.588.000,00	0,00			Cucchi Bra				
													1.740.150,00(13)	1.987.200,00	1.987.200,00	5.444.250,00	11.158.800,00	0,00								

I referenti del **Manfredi Mariagrazia, Frittoli Enrico**

# Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026/2028

Programma

## Note:

- (1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
- (3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
- (7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
- (12) Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

## Tabella B.1

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

## Tabella B.1bis

1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

## Tabella B.2

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.7 comma 9

## Tabella B.2bis

1. no
2. sì
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, interventi o acquisti diversi

**SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028**

**DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Moretta - Ufficio Tecnico, Ufficio Segreteria, Ufficio Casa di Riposo**

**DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Frittoli Enrico e Manfredi Mariagrazia