

Oggetto: Miglioramento sismico Scuola Primaria “Giacinto Prat” – Esame ed approvazione studio di fattibilità tecnica ed economica – Provvedimenti

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

Con l'entrata in vigore dell'OPCM 3274 del 2003 nacque l'esigenza di eseguire verifiche per la valutazione di rischio sismico negli edifici esistenti e venne, per la prima volta, introdotto l'obbligo di verificare la vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio pubblico;

Tale necessità è stata ravvisata anche da questo Ente tant'è che con atto di determinazione dell'area tecnica n. 505 del 29.12.2017, su input dell'amministrazione allora in carica, venne affidato alla Ditta Siguring Srl di Firenze l'incarico di valutare e, successivamente, classificare il rischio sismico su alcuni fabbricati comunali ed in particolare su:

- 1) Scuola Elementare G. Prat di Via Roma n. 32
- 2) Scuola Materna di Via Pallieri n. 18
- 3) Scuola Media G.B. Balbis di Via Martiri della Libertà n. 10
- 4) Casa di Riposo “Villa Loreto” di Via Pallieri, n. 15

Alla luce della documentazione prodotta dalla Ditta incaricata, in merito alla valutazione e classificazione del rischio sismico del fabbricato adibito a Scuola Primaria, ubicato in Via Roma n. 32, dalla quale sono emerse alcune problematiche, da un punto di vista strutturale, relative alle norme antisismiche, è stato affidato, con determinazione del Servizio Tecnico n. 233 del 27/05/2019, l'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e quello per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di miglioramento sismico della Scuola Primaria, allo Studio SI.ME.TE Srl con sede a Torino – Via Treviso n. 12.

Visto, ora, lo Studio di Fattibilità tecnica ed economica generale inerente il Progetto di miglioramento sismico della Scuola Primaria di Via Roma così come predisposto, in data 08.09.2020 dalla Società di Ingegneria incaricata.

Preso atto che l'intervento in progetto prevede il miglioramento sismico di tutti i blocchi facenti parte del plesso scolastico di Moretta, nell'intento di migliorare sismicamente la struttura; in particolare si prevede l'adeguamento delle connessioni tra orizzontamenti e pareti murarie e l'adeguamento della resistenza offerta dagli elementi murari.

Atteso che per la realizzazione di tale intervento sono stati stimati necessari € 350.000,00 di cui € 246.152,84 per lavori, compresi oneri per la sicurezza ed € 103.847,16 per somme a disposizione.

Ritenuto, dunque, di procedere all'approvazione dello Studio di fattibilità in oggetto dando atto che esso si compone dei seguenti elaborati:

Generale

Elenco Elaborati

Relazione Illustrativa

Prime indicazioni per la stesura del PSC

Calcolo Sommario della spesa

Quadro economico

Architettonico e strutturale

Stato di fatto

Stato in progetto

Relazione Tecnica

Dato atto che il quadro economico ammonta a complessivi € 350.000,00 come di seguito riportato:

Lavori a base d'appalto	Importi
Importo per l'esecuzione dei lavori	€ 229.800,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 16.352,84
Totale importo dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 246.152,84
Somme a disposizione della Stazione appaltante	
Imprevisti	€ 13.312,34
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.000,00
Accantonamento per eventuali casi di cui all'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e smi	€ 12.307,64
Spese tecniche relative a: direzione lavori, relazione tecnica di rischio di fulminazione, coordinatore in fase di esecuzione lavori, contabilità dei lavori	€ 25.500,00
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 4.923,06
Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e specialistici	€ 2.000,00
IVA su lavori (10%) (A)	€ 24.615,28
IVA 22% su eventuali altri casi (b.2+b.4)	€ 5.636,40
INARCASSA su spese tecniche e collaudi (b.6+b.10) 4%	€ 1.100,00
IVA su spese tecniche, collaudi e Inarcassa (22%) (b.6+b.10+b.13)	€ 6.292,00
Accantonamento per fondo incentivante ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e smi (2%)	€ 4.923,06
Contributo ANAC	€ 225,00
Arrotondamenti	€ 12,38
Totale somme a disposizione	€ 103.847,16
Totale complessivo	€ 350'000,00

Acquisiti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo della regolarità tecnica dal Responsabile dell'Area Tecnica e sotto quello della regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 2, lettera b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge n. 213 del 07.12.2012;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese,

D E L I B E R A

Di approvare alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, lo Studio di fattibilità tecnica economica relativo al miglioramento sismico della Scuola Primaria di Via Roma n. 32, così come predisposto dalla Società di Ingegneria SI.ME.TE Srl con sede a Torino, Via Treviso n. 12, incaricata con atto di determinazione n. 233 del 27.05.2019, nell'importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 246.152,84 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed € 103.847,16 per somme a disposizione;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Tecnico ed al Servizio Finanziario per il prosieguo di rispettiva competenza ivi compresa la ricerca e l'acquisizione delle fonti di finanziamento.

Di inserire l'intervento di cui al presente provvedimento nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021 la cui approvazione è posta al punto 3 dell'ordine del giorno dell'odierna seduta.

DOPODICHE' i medesimi componenti la Giunta Comunale con separata ed unanime votazione deliberano di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 proprio al fine di effettuare l'inserimento dell'intervento nel documento di programmazione suindicato e procedere alla partecipazione di bandi pubblici per l'acquisizione del necessario finanziamento.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

F.to : Gatti Giovanni

Il Segretario Comunale

F.to Mariagrazia Manfredi

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett. b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

F.to: Enrico Frittoli

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett. b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

F.to: Carla Fino

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 21/09/2020 al 06/10/2020 come disposto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000;
- è stata comunicata, con lettera in data 21/09/2020 ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Moretta, 21/09/2020

Il Segretario Comunale
F.to: Mariagrazia Manfredi

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (3° comma art. 134 D.Lgs 267/2000);
- Immediatamente eseguibile (4° comma art. 134 D.Lgs. 267/2000).

Il Segretario Comunale
F.to: Mariagrazia Manfredi

RICORSI

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione;
- al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Moretta

Il Segretario Comunale