

DANIELA BRARDA
Architetto

Via Giolitti 139 – 10061 Cavour (TO)
tel. 0121 6405
cell. 333 3297519

c.f.: BRR DNL 74E45 G674N
P.I.: 08010170010

TIMBRO E FIRMA:

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE DI MORETTA

PIANO DI RECUPERO
ZONA PR4

via Roma

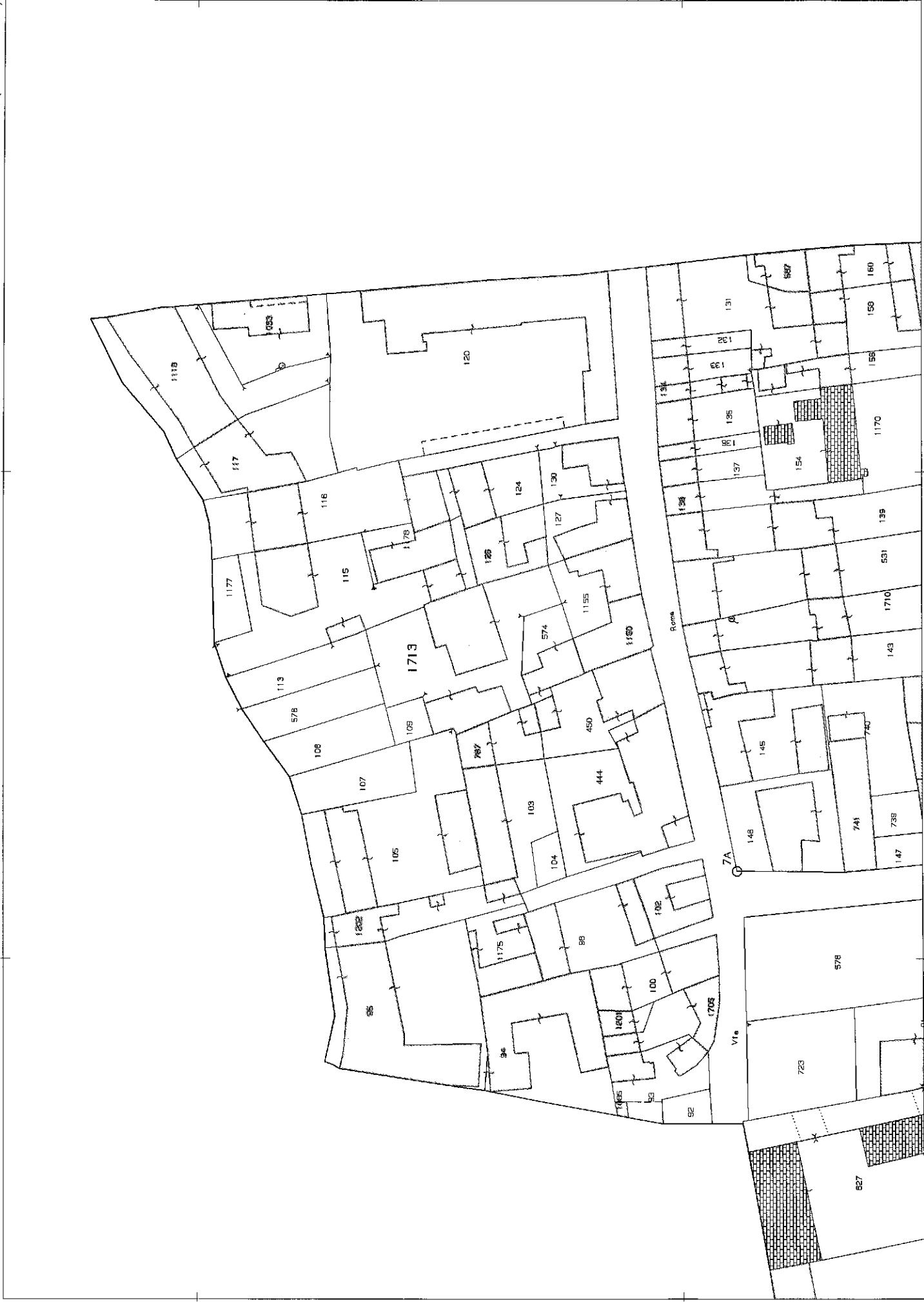
PROPRIETA'
ANGARAMO Maddalena

DEMCA srl

TITOLI DI PROPRIETA'

Data:

30 marzo 2016



N=300

E=600

1 Particella: 1713



Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2014

Data: 03/12/2014 - Ora: 10.01.56 Fine
Visura n.: T33936 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MORETTA (Codice: F723)	
Catasto Terreni	Provincia di CUNEO	
	Foglio: 12 Particella: 109	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	12	109		-	INCOLT STER	00 65		Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/08/2010 n. 4650.1/2010 in atti dal 13/08/2010 (protocollo n. CN0293172) COMMA 36-FR: INCARICO 231759/2009
Notifica									
Annotazioni									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954	NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2000 n. 246529.1/2000 in atti dal 07/12/2001 (protocollo n. 397133) Registrazione: UR Sede: SALUZZO Volume: 687 n. 77 del 19/12/2000 SUCC. INTESTATA DI ANGARAMO SEBASTIANO			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2014

Data: 03/12/2014 - Ora: 10.02.47 Fine

Visura n.: T54527 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MORETTA (Codice: F723)	
Catasto Terreni	Provincia di CUNEO	
	Foglio: 12 Particella: 113	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	12	113		-	SEMIN ARBOR	02 20		Dominicale Euro 2,22 L. 4.290	Agrario Euro 1,70 L. 3.300	Impianto meccanografico del 01/09/1977
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954		NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2000 n. 246529.1/2000 in atti dal 07/12/2001 (protocollo n. 397133) Registrazione: UR Sede: SALUZZO Volume: 687 n: 77 del 19/12/2000 SUCC. INTESTATA DI ANGARAMO SEBASTIANO				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Cuneo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2016

Data: 04/04/2016 - Ora: 11.44.26

Segue

Visura n.: T120435 Pag: 1

Dati della richiesta	ANGARAMO MADDALENA Fabbricati siti in tutta la provincia di CUNEO
Soggetto individuato	ANGARAMO MADDALENA nata a MORETTA il 15/01/1954 C.F.: NGRMDL54A55F723B

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	1713	2			A/3	1	6 vani	Totale: 162 m ² Totale escluse aree scoperte** : 157 m ²	Euro 213,19	VIA ROMA n. 23 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954	NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprieta' per 1/1



Direzione Provinciale di Cuneo
Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastrali Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2016

Data: 04/04/2016 - Ora: 11.44.26
Visura n.: T120435 Pag: 2

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	1713	3			C/6	2	23 m ²	Totale: 30 m ²	Euro 46,33	VIA ROMA n. 23 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954	NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprieta' per l/1

3. Unità Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	1713	4			C/7	1	55 m ²	Totale: 62 m ²	Euro 15,91	VIA ROMA n. 23 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)



Direzione Provinciale di Cuneo
Ufficio Provinciale - Territorio

Indicazione degli immobili indicati al n. 3

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2016

Data: 04/04/2016 - Ora: 11.44.26

Visura n.: T120435 Pag: 3

Segue

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954	NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprietà per 1/1

4. Unità Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		12	1713	5			C/7	1	104 m ²	Totale: 117 m ²	Euro 30,08	VIA ROMA n. 23 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.		Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954	NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprietà per 1/1

5. Unità Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		12	574	2			A/5	4	1 vani		Euro 20,14	VIA ROMA n. 29 piano: T-1; Variazione del 02/10/2013 n. 91949.1/2013 in atti dal 02/10/2013 (protocollo n. CN0236967) VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE		

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2016

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954	NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprieta' per 81/108
2	DEMCA S.R.L. con sede in MORETTA	03286900042*	(1) Proprieta' per 27/108
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 5260.1/2013 in atti dal 05/11/2013 Repertorio n.: 66687 Rogante: OSELLA PAOLO Sede: CARMAGNOLA Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO			

Totale Generale: vani 7 m² 182 Rendita: Euro 325,65

Unità immobiliari n. 5

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/11/2015

Data: 26/11/2015 - Ora: 16.17.49

Visura n.: T270007 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Denominazione: DEMCA S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di CUNEO DEMCA S.R.L. con sede in MORETTA C.F.: 03286900042

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		12	1150	1			A/3	2	7,5 vani	Totale: 190 m ² Totale escluse aree scoperte** : 187 m ² Totale: 33 m ²	Euro 309,87	VIA ROMA n. 25 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		12	1150	2			C/7	1	29 m ²		Euro 8,39	VIA ROMA n. 25 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 7,5 m² 29 Rendita: Euro 318,26

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMCA S.R.L. con sede in MORETTA	03286900042*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 5259.1/2013 in atti dal 05/11/2013 Repertorio n.: 66687 Rogante: OSELLA PAOLO Sede: CARMAGNOLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA			

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/11/2015

Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio
Servizi Catastali

2. Unità Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	1155	1			C/7	1	90 m ²	Totale: 124 m ²	Euro 26,03	Dati derivanti da VIA ROMA n. 23 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMCA S.R.L. con sede in MORETTA	03286900042*	(1) Proprieta' per 1/1

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/11/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 6029.1/2013 in atti dal 16/12/2013 Repertorio n.: 66992 Rogante: OSELLA PAOLO Sede: CARMAGNOLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA

3. Unità Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	450	3			A/4	5	7,5 vani	Totale: 188 m ² Totale escluse aree scoperte*: 186 m ²	Euro 306,78	VIA ROMA n. 21 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica
2		12	450	4			C/7	1	29 m ²	Totale: 33 m ²	Euro 8,39	VIA ROMA n. 21 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica
3		12	450	5			C/6	2	26 m ²	Totale: 30 m ²	Euro 52,37	VIA ROMA n. 21 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica



Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/11/2015 - Ora: 16.17.49
Visura n.: T270007 Pag: 3

Segue

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/11/2015

Immobile 1: Notifica: CN0283151/2004

Immobile 2: Notifica: CN0283151/2004

Immobile 3: Notifica: CN0283151/2004

Totale: vani 7,5 m² 55 Rendita: Euro 367,54

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMCA S.R.L. con sede in MORETTA	03286900042*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/07/2014 Nota presentata con Modello Unico n. 4064.1/2014 in atti dal 23/07/2014 Repertorio n.: 68688 Rogante: OSELLA PAOLO Sede: CARMAGNOLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA			

4. Immobili siti nel Comune di MORETTA (Codice F723) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	12	108		-	SEMIN ARBOR	02 20		Dominicale Euro 2,22 L. 4.290	Agrario Euro 1,70 L. 3.300	Decreto (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 07/07/1997 n. 1581.1/1998 in atti dal 09/02/2000

Immobile 1: Annotazione: passaggi intermedi da esaminare

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/11/2015

Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio
Servizi Catastali

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.		DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMCA S.R.L. con sede in MORETTA				0328690042*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 5259.1/2013 in atti dal 05/11/2013 Repertorio n.: 66687 Rogante: OSELLA PAOLO Sede: CARMAGNOLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA						

5. Immobili siti nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	12	576		-	SEMIN ARBOR	02	20	Euro 2,22	Agrario Euro 1,70	VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/07/2013 n. 9419.1/2013 in atti dal 19/07/2013 (protocollo n. CN0175016) IN DIP. ISTANZA N.172993/13

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variata la sola mappa - identificativo - per errore in sede wegis; di immobile: passaggi intermedi da esaminare
Notifica: effettuata il 19/11/2014 con prot. n. CN0230067/2014 del 20/10/14

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.		DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954				NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprietà per 81/108
2	DEMCA S.R.L. con sede in MORETTA				0328690042*	(1) Proprietà per 1/4
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/07/2014 Nota presentata con Modello Unico n. 4010.1/2014 in atti dal 21/07/2014 Repertorio n.: 68687 Rogante: OSELLA PAOLO Sede: CARMAGNOLA Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO						



Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/11/2015 - Ora: 16.17.49
Visura n.: T270007 Pag: 5

Fine

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/11/2015

6. Unità Immobiliari site nel Comune di MORETTA(Codice F723) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	574	2			A/5	4	1 vani		Euro 20,14	VIA ROMA n. 29 piano: T-1; Variazione del 02/10/2013 n. 91949.1/2013 in atti dal 02/10/2013 (protocollo n. CN0236967) VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE	

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGARAMO Maddalena nata a MORETTA il 15/01/1954	NGRMDL54A55F723B*	(1) Proprietà per 81/108
2	DEMCA S.R.L. con sede in MORETTA	03286900042*	(1) Proprietà per 27/108

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 5260.1/2013 in atti dal 05/11/2013 Repertorio n. 66687 Rogante: OSELLA PAOLO Sede: CARMAGNOLA Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Totale Generale: vani 16 m² 174 Rendita: Euro 731,97

Totale Generale: Superficie 04.40 Redditi: Dominicale Euro 4,44 Agrario Euro 3,40

Unità immobiliari n. 9

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (c.f. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

