

Allegato 2.a - Modello per la scheda quantitativa dei dati del piano
(prevista dall'art. 39, comma 1, l.r. 56/77)

INFORMAZIONI RELATIVE AL PIANO	DATI & VALORI DIMENSIONALI	
DATI DI RIFERIMENTO GENERALE		
Piano Regolatore Generale vigente	C.C.m. 2 del 04/04/13	
Variante relativa all'area del SUE (eventuale)		
Area urbana cui si riferisce il SUE (eventuale)	PR4	
TIPOLOGIA DI SUE		
PEC - piano esecutivo di iniziativa privata convenzionata	<input type="checkbox"/>	
PECO - piano esecutivo convenzionato obbligatorio	<input type="checkbox"/>	
PRU - piano di recupero pubblico o privato	<input checked="" type="checkbox"/>	
PIRU - programma integrato di riqualificazione	<input type="checkbox"/>	
PPE - piano particolareggiato	<input type="checkbox"/>	
PEEP - piano per l'edilizia economica e popolare	<input type="checkbox"/>	
PIP - piano delle aree per insediamenti produttivi	<input type="checkbox"/>	
DATI DI INQUADRAMENTO DEL PROGETTO DI SUE: DATI PLANIMETRICI		
Superficie territoriale complessiva (ST) (A)	mq	2479,00
Di cui: superficie per standard (SS) (B)	mq	
Articolazione della SS		
<input type="checkbox"/> Urbanizzazione primaria da dismettere	mq	
<input type="checkbox"/> Urbanizzazione primaria da assoggettare	mq	
<input type="checkbox"/> Urbanizzazione secondaria da dismettere	mq	
<input type="checkbox"/> Urbanizzazione secondaria da assoggettare	mq	
<input type="checkbox"/> Quota di SST da monetizzare	mq	
<input type="checkbox"/> Quota di SST da cedere all'esterno del SUE	mq	
Di cui: superficie fondiaria complessiva (SF) (C)	mq	
Articolazione della SF:		
<input checked="" type="checkbox"/> a destinazione residenziale	mq	915,88
<input type="checkbox"/> a destinazione commerciale	mq	
<input type="checkbox"/> a destinazione produttiva	mq	
<input type="checkbox"/> Terziaria	mq	
<input type="checkbox"/> Turistico – ricettiva	mq	
<input type="checkbox"/> Mista	mq	
<input checked="" type="checkbox"/> per viabilità all'interno dei lotti del SUE / cortile	mq	446,62
<input checked="" type="checkbox"/> per verde interno	mq	960,50
Di cui: Viabilità (D)	mq	156,00
Verifica dimensionale (A = B + C + D)	mq	2479,00
DATI DI INQUADRAMENTO DEL PROGETTO DI SUE: DATI VOLUMETRICI (o SLP o SUL)		
Volumetria (o SLP o SUL) complessiva prevista dal SUE	mc	5066,56
Di cui:		
<input checked="" type="checkbox"/> a destinazione residenziale	mc	5066,56
<input type="checkbox"/> a destinazione commerciale	mc	
<input type="checkbox"/> a destinazione produttiva	mc	
<input type="checkbox"/> a destinazione terziaria	mc	
<input type="checkbox"/> a destinazione turistico - ricettiva	mc	
DATI ECONOMICI E TEMPORALI		
Previsioni temporali di attuazione:		
<input type="checkbox"/> Opere di Urbanizzazione	Da	a
<input checked="" type="checkbox"/> Edificazioni	Da 01/09/16	a 30/06/20
Relazione finanziaria relativa all'investimento totale previsto		
- in opere private	Valori stimati di riferimento	
- in OOUU da cedere o assoggettare	€ ... 1.850.000,00	
	€...	
Oneri dovuti al Comune		
- per OOUU al netto di quanto realizzato a scomputo	Valori stimati di riferimento	
- per altre contribuzioni (CCC, risorse aggiuntive, ecc.)	€... 86.131,52	
	€... 45.775,78	

DEMCA SRL
Sede Legale:
Via Santuario, 27/b - 12039 MORETTA (CN)
C.F. e Registro Imprese di Cuneo: 03286900042
Partita IVA 03286900042
Capitale Sociale Euro 100.000,00 i.v.

Angarano Feddella
Daniela Barba

