REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI MORETTA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE GENERALE

(ex secondo comma articolo 17 L.R. n. 56/77 e succ.ve mod.ni ed int.ni)

PROGETTO DEFINITIVO

adottata con Deliberazione C.C. n. del

SCALA 1/2.000
ELABORATO C2

TAVOLA 4
AZZONAMENTO
P.R.G.C. VIGENTE

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Geom. Carlo COSTANZA

IL SINDACO
Avv. Sergio BANCHIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Nadia MOREAL

IL PROGETTISTA
Arch. Giorgio ROSSI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Roberto MINA

DATA: Settembre 2010

C2

CARTOGRAFIA AGGIORNATA OTTOBRE 2007

LEGENDA:

DELIMITAZIONE AZZONAMENTO

ZONE RESIDENZIALI

- Cs — CENTRO STORICO E DI TUTELA AMBIENTALE
- Rr — ESISTENTE E RISTRUTTURAZIONE
- Rc — DI COMPLETAMENTO
- Re — DI ESPANSIONE CON OBBLIGO DI P.E.C
- Rep — PER EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

ZONE PRODUTTIVE

- Ic — PER IMPIANTI CONFERMATI
- Ir — DI RIORDINO
- In — DI NUOVO IMPIANTO

ZONE COMMERCIALI

- Ce — ESISTENTI E CONFERMATE
- Cn — DI NUOVO IMPIANTO

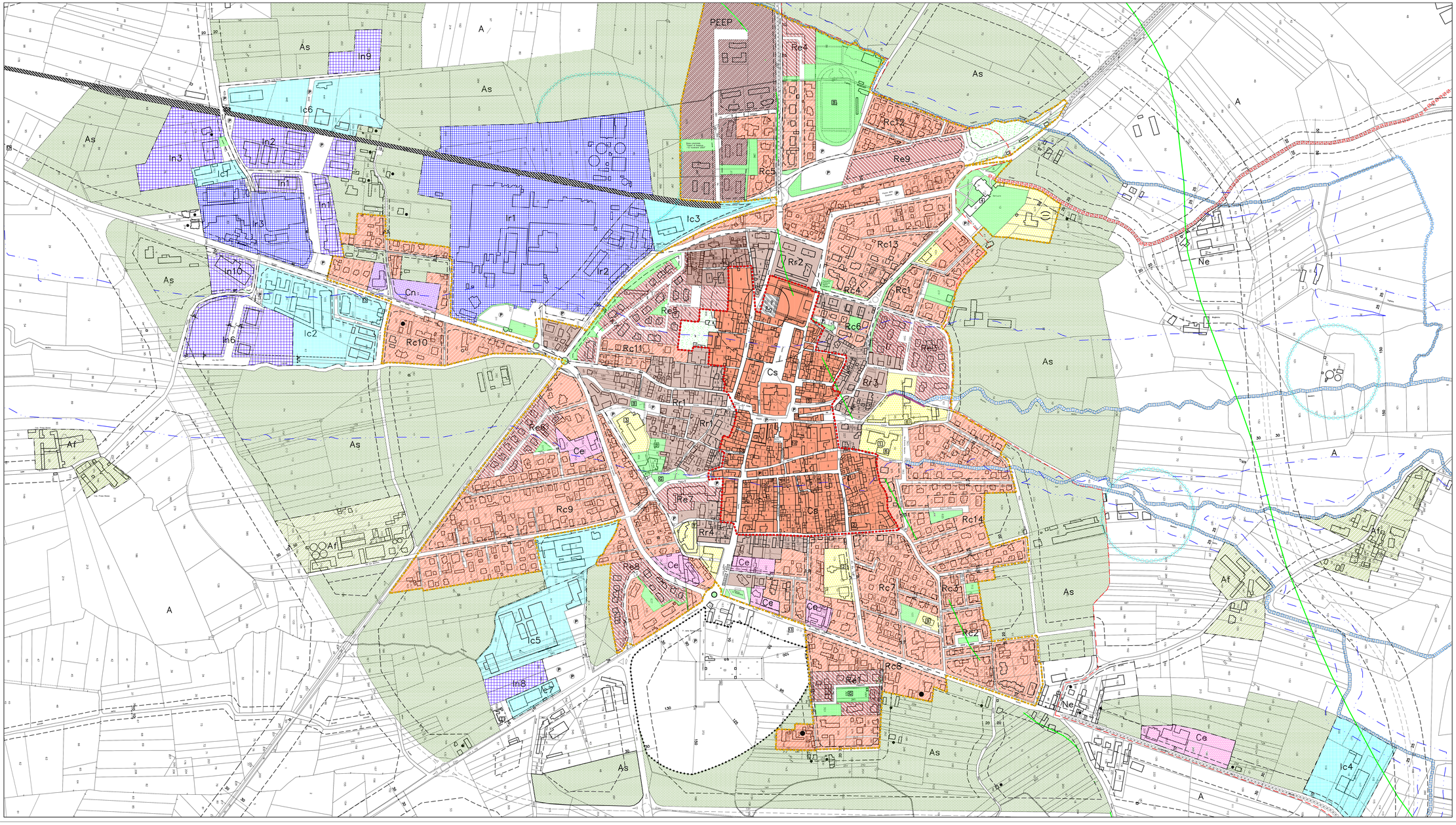
ZONE AGRICOLE

- A — NORMALI
- As — DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
- Af — FRAZIONALI
- Ne — CENTRI EDIFICATI
- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA
- ZONA DI RISPETTO RISTRETTA
- ZONA DI RISPETTO ALLARGATA
- FABBRICATI RESIDENZIALI IN ZONA IMPROPRIA
- FABBRICATI ARTIGIANALI IN ZONA IMPROPRIA
- FABBRICATI AGRICOLI IN ZONA IMPROPRIA
- AREE A PARCO O VERDE PRIVATO

AREE PER SERVIZI SOCIALI

- ZONA VERDE
- ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

SIMBOLIGIA SERVIZI ESISTENTE E IN PROGETTO

- 1 SCUOLA MATERNA
- 2 SCUOLA ELEMENTARE
- 3 SCUOLA MEDIA
- 4 SCUOLA SUPERIOE E UNIVERSITA'
- 5 POLIAMBULATORIO
- 6 BIBLIOTECA
- 7 CENTRO ANZIANI
- 8 CASA DI RIPOSO
- 9 CASERMA DEI CARABINIERI
- 10 UFFICIO POSTE E TELEGRAFO
- 11 MUNICIPIO
- 12 CENTRO RELIGIOSO
- 13 IMPIANTO DISTRIBUZIONE CARBURANTE
- 14 AREE ATTREZZATE PER ATTIVITA' SPORTIVE
- V GIARDINO PUBBLICO
- G AREE ATTREZZATE PER GIOCO BAMBINI
- P PARCHEGGIO PUBBLICO
- I ISOLA ECOLOGICA
- AREA PER PROTEZIONE CIVILE

- LIMITE ZONA RISPETTO CIMITERO
- LIMITE ZONA RISPETTO DEPURATORE
- POZZO E SERBATOIO ACQUEDOTTO
- AREA CABINA PRIMARIA ENEL
- LIMITE FASCIA RISPETTO STRADALE
- LIMITE FASCIA RISPETTO CORSI D' ACQUA
- STRADE IN PROGETTO
- EX FERROVIA
- PROGETTO TERRITORIALE OPERATIVO "TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE AMBIENTALI DEL PO" (L.R. 5 Dicembre 1977 n. 56 art 8 ter e seguenti) (D.C.R. n.981-4186 in data 08-03-1995 pubblicato su Bur n 16 del 19-04-1995)
- fascia di pertinenza fluviale (art 2_2)
- limite del sistema delle aree protette ex legge 65/95
- limite del sistema delle aree protette ex legge 28
- Zone di prevalente interesse agricolo – art 2.5
- zone senza sostanziali limitazioni all'uso agricolo
- zone con parziali limitazioni all'uso agricolo
- Emergenze del sistema naturalistico – art.3.3
- principali corridoi ecologici
- reticolo ecologico minore
- Aree ed elementi di specifico interesse storico-artistico-culturale-paesaggistico – art 3.7
- Aree di interesse documentario e di architettura minore
- annullamenti rurali
- percorsi storici accertati
- Aree degradate – insediamenti marginali e ambientali – art. 3.11
- insediamenti arterial
- Strade, percorsi e circuiti di accesso e di fruizione – art. 3.8
- percorsi di fruizione
- AMBITI DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE – Del. C.C. N. 25 del 10.07.2007
- Perimetrazione del tessuto residenziale (L.1)
- Addensamento storico rilevante di tipo A1
- PIANO STRALCIO DELLE FASCIE FLUVIALI (Legge 18 maggio 1989 n. 183 e successive modifiche e integrazioni art 17 comma 6-ter)
- Fascia "A" – fascia di deflusso della piena
- Fascia "B" – fascia di esondazione
- Fascia "C" – area di inondazione per piena catastrofica
- (1) Area per strutture di servizio dell' Istituto Lattiero Caseario e delle Tecnologie agro-alimentari
- Fascia ridotta R.D. 523/1904