



Copia

COMUNE DI MORETTA

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.35

OGGETTO:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'UTILIZZO
DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE**

L'anno duemilasei addì tredici del mese di giugno alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di 4 convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Prat Dott. Enrico - Sindaco	Si
2. Diotti Prof. Antonio - Vice Sindaco	Si
3. Garello Enrica - Consigliere	Si
4. Vaira p.i. Roberto - Consigliere	Si
5. Pansa p.i. Tommaso Luciano - Consigliere	Si
6. Demarchi Alessandro - Consigliere	No
7. Notario Giorgio - Consigliere	Si
8. Nurcis Marcellina - Consigliere	Si
9. Porello Livio - Consigliere	Si
10. Millone Margherita - Consigliere	Si
11. Grande Dott.a Daniela - Consigliere	Si
12. Mellano Dott. Luca - Consigliere	Si
13. Grosso rag. Sergio - Consigliere	Si
14. Macchioni Francesco - Consigliere	Si
15. Bollati Dott.a Elena - Consigliere	Si
16. Pansa Margherita - Consigliere	Si
17. Chiabrando Prof. Danilo - Consigliere	No
Totale Presenti:	15
Totale Assenti:	2

Alla presente seduta sono stati invitati e sono presenti gli Assessori Esterni Marchisio Giorgio, Banchio Dott. Sergio, Barattero Dott.a Franca, Villar Gianmario e Moine Emilio Giovanni.

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor Dott. Felice Oro il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Prat Dott. Enrico nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Approvazione regolamento comunale per l'utilizzo dei locali di proprietà comunale.

IL SINDACO

dà la parola al Vice Sindaco prof. Diotti, il quale relaziona:

richiamata la deliberazione del C.C. n. 18 del 22.05.2006, con la quale è stata nominata una Commissione finalizzata alla redazione di un Regolamento per l'utilizzo dei locali di proprietà comunali;

che detta Commissione, riunitasi in data 31.05.2006, al termine dei lavori ha predisposto apposita bozza di regolamento, del quale né dà ampia e particolareggiata lettura;

a conclusione della relazione del Vice Sindaco, interviene il Consigliere Macchioni, il quale fa rilevare che a suo modo di vedere non risulta corretto, che i gruppi consiliari che intendano usare il salone del centro polivalente, debbano versare la somma di € 10,00;

il Sindaco esauriti gli interventi dei Consiglieri presenti in aula, sottopone la deliberazione proposta all'approvazione del Consiglio Comunale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore Diotti;

Vista la deliberazione del C.C. n. 18 del 22.05.2006;

Vista la bozza del regolamento per l'utilizzo dei locali di proprietà comunale;

Sentito l'intervento del Consigliere Macchioni;

Preso atto del parere favorevole espresso dal Segretario Comunale sulla regolarità tecnica ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 97 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di approvare in ogni sua parte la relazione del Vice Sindaco;
2. Di approvare l'allegata bozza del regolamento per l'utilizzo dei locali di proprietà comunale ed in comodato d'uso, che consta di n. 14 articoli e tabella prezzi;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Presidente

F.to : Prat Dott. Enrico

Il Segretario Comunale

F.to : Oro Dott.Felice

Prot. n. _____

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

Moretta, 28 GIU. 2006

Il Segretario Comunale
Dott.Felice Oro

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Su dichiarazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 28 GIU. 2006 al 13 LUG. 2006

Moretta, _____

Il Segretario Comunale
Dott.Felice Oro

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL **28 GIU. 2006**

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (3° comma art. 134 D. Lgs. 267/2000);

Immediatamente eseguibile (4° comma art. 134 D. Lgs. 267/2000).

Il Segretario Comunale
F. Oro Dott.Felice Oro

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Moretta, 28 GIU. 2006



Il Segretario Comunale
Oro Dott.Felice

Allegato CC 35/06



COMUNE di MORETTA

PROVINCIA di CUNEO - REGIONE PIEMONTE

SECRETARIO COMUNALE
ORO Dott. Felice

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. C.', located to the right of the official stamp.

**REGOLAMENTO COMUNALE
PER UTILIZZO LOCALI DI
PROPRIETA' COMUNALE E IN
COMODATO D'USO**

Premesso che sono locali di proprietà comunale concedibili a pagamento:

Centro di via San Giovanni

- Salone polifunzionale
- Saletta piano 1°

Sala riunioni Casa di Riposo "Villa Loreto"

Foresteria del Santuario

- aula magna 1° piano
- salone piano terreno
- tensostruttura nel giardino

Via della Crociata e piazza Vouneuil

- immobile
- tensostruttura

Palestra scuola elementare Via Roma

Palestra scuola media Via Martiri della Libertà

I locali sopradetti vengono regolati come di seguito

Art. 1

I richiedenti l'uso dei vari locali Comunali vengono distinti in tre categorie:

- a) enti, Società, Associazioni sportive, filantropiche culturali o politiche che non perseguono scopi di lucro, operanti nel territorio di Moretta;
- b) enti, privati o ditte commerciali aventi fine di lucro;
- c) organizzazioni di categoria o sindacali;
- d) gruppi consiliari comunali.

Art. 2

Le tariffe vengono applicate in base alla allegata tabella e potranno essere aggiornate annualmente con deliberazione di giunta in base ai parametri di aumento legali al costo della vita (indice ISTAT).

Art. 3

La precedenza nell'assegnazione del giorno o dei giorni in cui il richiedente può utilizzare le varie strutture verrà dato in base al numero di protocollo di richiesta.

Per quanto concerne l'utilizzo dell'aula magna della foresteria del Santuario e il salone del centro polifunzionale del Santuario, verrà data precedenza all'Università degli Studi di Torino - Facoltà di Medicina Veterinaria ed alle Fondazioni bancarie sopra riportate, qualora le stesse trasmettano al Comune precisa richiesta entro il mese di gennaio di ogni anno.

Art. 4

I richiedenti dovranno impegnarsi a:

- a) garantire l'uso corretto dei locali;
- b) impedire danni ad attrezzature e mobili;
- c) assicurare la pulizia dei locali dopo l'uso, ad esclusione del salone polivalente di Via San Giovanni dove le pulizie verranno effettuate a cura del Comune (il costo del servizio è calcolato nella quota di affitto del locale);
- d) impedire che si fumi;
- e) non disturbare la quiete pubblica con musiche ad alto volume o schiamazzi all'uscita dalle riunioni (con particolare attenzione all'uscita dalla sala riunioni di VILLA LORETO);
- f) mantenere sempre un comportamento corretto all'interno dei locali comunali;
- g) riconsegnare le chiavi ai vigili urbani subito dopo l'uso, se in ore diurne, oppure entro le ore 9,00 del giorno successivo se l'uso avviene in ore serali;
- h) i pagamenti delle quote, previste per alcuni locali, dovranno essere versate come segue:
 - USI SINGOLI GIORNALIERI:
 - ANTICIPATO AI VIGILI URBANI
 - USI STAGIONALI:
 - A FINE STAGIONE PER LE ASSOCIAZIONI MORETTESI E ASSOCIAZIONI SINDACALI E DI CATEGORIA (art. 1 lett. a-c);
 - ANTICIPATO PER TUTTA LA STAGIONE AI PRIVATI (art. 1 lett. b)

Art. 5

Le cauzioni, ove presente, dovranno essere versate all'atto della richiesta e verranno restituite dopo verifica da parte dei vigili urbani.

Art. 6

Le associazioni che utilizzano i locali per tutta la stagione non potranno apporre targhe, cartelli di qualsiasi genere sulle porte e sui muri esterni dei vari locali e non potranno portare attrezzature o impianti, fatto salvo autorizzazione scritta da parte della G. C.

Art. 7

La concessione della Tensostruttura del Santuario o del Salone Polivalente di Via San Giovanni per cerimonie di battesimo, matrimonio e simili potrà essere concessa solo a cittadini morettesi, e comunque dopo approvazione da parte del Sindaco.

L'uso esclusivo del giardino del Santuario, verrà concesso per un massimo di 6 ore consecutive e segnalato con apposito cartello apposto sul cancello di ingresso.

Art. 8

Per la palestra si fa riferimento al Regolamento in vigore, giusta deliberazione C.C. n. 95/2001 e s.m.i. e alla convenzione con il VOLLEY VILLAFRANCA (G.C. 91 del 21.07.2002).

Art. 9

Per l'utilizzo della Tensostruttura del Santuario si fa riferimento alla delibera in vigore e si precisa che l'uso della stessa sarà vietato nel periodo di svolgimento di ESTATE RAGAZZI nel pomeriggio.

Art. 10

Sempre in relazione al periodo di svolgimento di ESTATE RAGAZZI l'uso del salone, al P.T. della foresteria, sarà riservato esclusivamente alla sopracitata attività e non potrà essere concesso ad altri.

Art. 11

L'utilizzo gratuito o a tariffe ridotte dei locali comunali potrà effettuarsi secondo quanto sotto elencato per ogni singola struttura:

Centro Polifunzionale di via San Giovanni:

- l'utilizzo del salone a cura dell'Università, Fondazioni bancarie, Comitato Pro-Moretta, Compagnia teatrale Menodrammatica e Società Filarmonica Morettese comporterà un costo giornaliero di € 10,00;
- Le associazioni morettesi che organizzano spettacoli o manifestazioni con libero accesso alla popolazione, avranno diritto, previa autorizzazione del Sindaco (richiesta di patrocinio) di utilizzare la struttura al costo giornaliero di € 10,00;
- Qualora le associazioni (comprese quelle sopraindicate) utilizzino i locali per attività strettamente interne, saranno tenute al pagamento di € 100,00/giorno con versamento di una cauzione di € 50,00;

L'utilizzo delle apparecchiature può essere fatto unicamente dal tecnico autorizzato (tale servizio dovrà essere pagato direttamente dal richiedente).

Salone Casa di Riposo:

- Potrà essere utilizzato da famiglie di cittadini Morettesi (nel pomeriggio del sabato dalle ore 14,00 alle 20,00) per riunioni di bambini (età massima 13 anni, con la presenza obbligatoria di almeno 2 genitori);
- L'uso di eventuali apparecchi sonori dovrà mantenere bassi livelli, in modo da non disturbare gli ospiti della Casa di Riposo;
- Al termine è obbligatoria la pulizia accurata dei locali.
- Cauzione € 50,00.

GRATIS:

- AULA MAGNA SANTUARIO: UNIVERSITA', AGENFORM, PRO MORETTA, ASSOCIAZIONE MORETTA periodo estivo;

- SALONE P.T. SANTUARIO: UNIVERSITA', AGENFORM, PRO MORETTA;
- TENSOSTRUTTURA SANTUARIO: UNIVERSITA', AGENFORM, PRO MORETTA, ASSOCIAZIONI MORETTA;
- SALONE VILLA LORETO: PRO MORETTA, UNITRE, ASSOCIAZIONI MORETTA;
- TENSOSTRUTTURA P.ZZA VOUNEUIL: ASSOCIAZIONI MORETTESI.

Art. 12

Locali adibiti a sede di associazioni con riscaldamento due sere settimanali siti in Piazza Vouneuil costo di € 50,00 l'anno.

Art. 13

Sono esentati dal pagamento di quota annua:

- Armadio della comunità;
- Menodrammatica;
- Pro Moretta;
- Centro Anziani;
- Centro Giovani;
- ANA;
- Atletica Moretta;
- Associazione Pescatori;
- Unitre.

Art. 14

L'uso della sala al primo piano di Piazza Vouneuil è concedibile per corsi parascolastici, tenuti da privati (taglio e cucito, musica, ecc.) al costo di € 15,00 all'ora.

Fabbricato	Cat.	Utente	Prezzi		Cauzione
			Inverno 1/10-30/4	Estate 1/5-30/9	
SALONE POLIVALENTE	a	Ass. Morettesi (con patrocinio del Comune)	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	€ 100,00
	a	Ass. Morettesi	€ 100,00 giorno	€ 100,00 giorno	
	b	Privati	€ 500,00 giorno	€ 250,00 giorno	
		Università	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	
		Fondazioni	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	
		CRS,CRC,CRT	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	
		Pro Moretta	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	
		Menodrammatica	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	
		Filarmonica	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	
		Agenform	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	
SALETTA S.GIOVANNI	d	Gruppi Consiliari	€ 10,00 giorno	€ 10,00 giorno	
	a	Ass. morettesi	€ 5,00 giorno	€ 5,00 giorno	
	c	Ass. sindacali	€ 20,00 giorno	€ 20,00 giorno	
	c	Ass. categoria	€ 20,00 giorno	€ 20,00 giorno	
	d	Gruppi Consiliari	€ 5,00 giorno	€ 5,00 giorno	
AULA FORESTERIA	a	Ass. morettesi	€ 10,00 giorno	gratis	
SALONE FORESTERIA	d	Gruppi Consiliari	gratis	gratis	
	a	Ass. Moretta	€ 5,00 giorno	€ 5,00 giorno	
	a	Ass. Moretta pranzi-cene	€ 20,00 giorno	€ 20,00 giorno	
PAGODA GIARDINO	a	Ass. morettesi	gratis	gratis	€ 100,00 per utilizzo
	b	Privati	€ 75,00 per utilizzo		
SALA CASA DI RIPOSO	a	Ass. morettesi	Gratis		€ 50,00
	c	Ass. sindacali categ.	€ 20,00 giorno	€ 20,00 giorno	
	b	Privati	€ 30,00 giorno	€ 30,00 giorno	
	d	*vedi art. 11 Gruppi Consiliari	gratis	gratis	
SALA IN PIAZZA VOUNEUIL		Ass. morettesi Corsi privati	Affitto annuo € 50,00 Costo orario € 15,00		
PALESTRA ELEMENTARI		Ass. morettesi	Costo orario € 6,00		
	PALESTRA MEDIE	Ass. morettesi	Costo orario € 10,00 Con uso docce € 12,00		

INDICE

ART. 1	pg. 1
ART. 2	pg. 1
ART. 3	pg. 1
ART. 4	pg. 2
ART. 5	pg. 2
ART. 6	pg. 2
ART. 7	pg. 2
ART. 8	pg. 2
ART. 9	pg. 3
ART. 10	pg. 3
ART. 11	pg. 3
ART. 12	pg. 4
ART. 13	pg. 4
ART. 14	pg. 4
TABELLA PREZZI	pg. 5